

Orientering om vejprojekt nr. 2

Kære medlem af grundejerforeningen Søndre Hanssted

Så er vores vejprojekt begyndt!

- Arbejdet med etape 1 (Hansstedvej samt den sydlige del af Nakskovvej) er begyndt.
- I onsdags den 2. oktober havde vi det første opstarts- og byggemøde med PP Brolægning samt vores rådgiver SPVI. Det var et godt og konstruktivt møde.
- Tak for at have gjort klar til projektet ved at have fået ordnet hæk, hegn mv.

Der er tre emner som vi gerne vil informere om:

1) Reetablering af område ind mod grundejer

Når foreningens nuværende fortov bliver skiftet, kan det ikke undgås, at der bliver lidt arbejde med, at tilpasse niveau ind mod grundejer hvor der er fliser eller indkørsel.

Tilpasning på grundejers område er grundejers ansvar og egen omkostning. Men der er i det samlede projekt afsat 2.500 kroner (per grund) til at tilpasse niveau på grundejers side. Kan arbejdet med reetablering ikke holdes inden for 2.500 kroner, kan der laves en aftale mellem grundejeren og PP Brolægning (eller en tredjepart) om at arbejdet udføres efter aftale og afregnes mellem grundejer og PP Brolægning.

Tag gerne en dialog med PP Brolægning når de kommer forbi hos dig - de er venlige og pragmatiske i deres tilgang 😊.

2) Jord med græs eller grus i bagkant

I "bagkanten" - området bagved flisen ind mod grundejer, er der i dag lidt forskellige individuelle løsninger. Nogle har græs, andre har bar jord eller noget helt tredje.

Vi vil med projektet gerne imødekomme de individuelle løsninger, hvis det kan lade sig gøre. På nuværende tidspunkt er løsningen at der enten lægges jord eller grus i bagkanten.

Giv gerne besked til bestyrelsen hvad du/l ønsker.

3) Nye overkørsler

Enkelte grundejere har ønsket at få etableret nye overkørsler, eller ændringer/udvidelse mv. af eksisterende overkørsler.

Disse grundejer har eller skal udfylde en fuldmagt. Fuldmagten skal anvendes i forbindelse med en ansøgning til Københavns Kommune, det er vigtigt, at vi får disse fuldmagter hurtigst muligt, da vi gerne sammen med vores rådgiver vil sende en samlet ansøgning til kommunen.

Nye overkørsler og ændringer/udvidelse af overkørsler er en ekstra omkostning for projektet, hvorfor de grundejere der ønsker det udført skal betale for denne meromkostning. Meromkostningen er 1.507 kroner per løbende meter.

Hvis der er spørgsmål, så skriv til bestyrelsen.

Det næste byggemøde med PP Brolægning, os i bestyrelsen samt SPVI er aftalt til fredag den 11/9 klokken 7:00.

Alt det bedste,

Bestyrelsen i G/F Søndre Hanssted

bestyrelsen@sdr-hanssted.dk