

Referat

Projektnummer: 19074001

Projekt: GF Søndre Hanssted, Genopretning

Dato: 17/8-2023

Sted: Søndre Hanssted Grundejerforening

Emne: Vejgennemgang

Deltagere:

Carsten Deleuran, Søndre Hanssted
Charlotte Pedersen, Søndre Hanssted
Peter Bagger Nielsen, Søndre Hanssted, Sekretær
Ib Vilhelmsen, Søndre Hanssted, Formand

Adrian Sabiti Huseini, Spanggaard og Virenfeldt

Referent: Adrian Sabiti Huseini

Dagsorden

Gennemgang af vejene i Søndre Hanssted.
Afklaring på grundejernes beslutning vedrørende deres overkørsler.
Endelig afklaring af tegningerne.

Før vejgennemgangen

Inden vejgennemgangen sendte Ib, en mail med et par spørgsmål, som han håbede Adrian kunne svare på til mødet. Udover spørgsmålene, var der også nedskrevet en oversigt over medlemmernes seneste henvendelser.

Forneden er et udtræk af Ibs mail.

Hej Adrian

Vi mødes i rotunden Nakskovvej 122-136

Peter kommer desværre lidt senere, men ellers forventer jeg pænt fremmøde.

Jeg har lige nogle spørgsmål, jeg håber, du kan svare på, når vi ses.

Har du overblik over prisniveauet? - gerne indsat i det excel-ark, vi tidligere har modtaget.

Barnevogns/kørestolsramper - kom gerne med argumenter for den skitserede løsning.

Her er så en oversigt over de seneste henvendelser

BANDHOLMVEJ 6 Brosten mangler?

BANDHOLMVEJ 8 Ny overkørsel ønskes - placering mangler

Maribovej 16/Nystedvej: Maribovej bredere; Nystedvej: ny, smal overkørsel til beholdere og cykler, vejbrønd defekt?

MARIBOVEJ 18 Ny overkørsel langs nr. 20; brønd?

MARIBOVEJ 22 spurgt om deadline

MARIBOVEJ 28 Vi har allerede noteret, at I ønsker en ny overkørsel ved jeres parcel.

MARIBOVEJ 30 Standard - næsten som nu

NAKSKOVVEJ 79 Send venligst en beskrivelse af, hvad planerne er for den fremtidige udformning overkørslen.

NAKSKOVVEJ 81 En ekstra overkørsel ved siden Tommy

NAKSKOVVEJ 89 Skal centreret foran p-pladsen.

NAKSKOVVEJ 93 Enkelt til dobbelt overkørsel

NAKSKOVVEJ 95 Da det ser ud til, at du i praksis har to parkeringspladser men kun én indkørsel, bedes du meddele os, om du ønsker en ekstra overkørsel.

NAKSKOVVEJ 106 I forhold til udførelsen så har vi chaussesten mellem fortovs fliser og vores indkørsel - disse genetablerer vi selv ved evt. højdejustering af fortov.

NAKSKOVVEJ 108 Vi har allerede noteret, at I ønsker en ny overkørsel ved jeres parcel. -> ønsker ny pris inden accept

NAKSKOVVEJ 130 ingen overkørsel ved garage - 3 overkørsler fra carporten hen mod lågen

Nakskovvej 140 Vejbrønd - skal den flyttes?

NAKSKOVVEJ 144 Udvide indkørslen med 1,5-2 m.

NAKSKOVVEJ 148 Flytte indkørsel fra Nystedvej til Nakskovvej nærmest nr. 150

Nystedvej 31: ny, smal overkørsel til beholdere og cykler, vejbrønd defekt?

NYSTEDVEJ 53 Udvides med 1-1,5m

NYSTEDVEJ 52 Gerne retableret med brosten for og bag

SAKSKØBINGVEJ 4 Vi har allerede noteret, at I ønsker overkørslen flyttet fra den sydlige side til den nordlige side af grunden.

Nakskovvej 133 Fejl på kort - skrå stykke; kørebanefliser mangler; rykkes 60cm mod syd.

Vigerslevvej/Hansstedvej ønsker kontakt til entreprenør med henblik på asfaltering af eget areal.

Referat

Til læserens orientering, kan nogle adresser fra lbs mail gå igen i referatet.

Nakskovvej 77-79, Ud fra observering ved vandring ligner det grundejer i nakskovvej 79 og grundejer i nakskovvej 77 skal have adskilt overkørslen mellem hinanden. Grundejer i nummer 79 så ud til at være færdig med et renoveringsprojekt, hvor indkørslen til matriklen var blevet centreret.



Nakskovvej nr. 81, etablering af ekstra overkørsel



Nakskovvej nr. 93, Dobbelt overkørsel

Nakskovvej nr. 95, ikke afklaret om grundejer ønsker ekstra overkørsel.

Nakskovvej nr. 105, etablering af overkørsel

Nakskovvej nr. 124, Hvor stopper genopretningen henne. Både i forhold til den konkrete adresse, men også generelt for alle andre grundejere? Hvad gør grundejeren med chaussestenen, hvis vedkommende ikke vil have asfalt?

Nakskovvej nr. 128, udvidelse af 0,5-1,5m af overkørsel.

Nakskovvej nr. 130 ønsker 3 overkørsler fra carporten til lågen



Hansstedvej nr. 133, flyt overkørsel en flises penge fra trappen

Nakskovvej nr. 144, dobbeltudvidelse

Nakskovvej nr. 148, Væk med overkørsel på Nystedvej og etablering ved hjørne af nakskovvej (ved lågen)



Nystedvej nr. 31, der skal etableres en rampe til affaldsbilerne.



Maribovej nr. 28, etablering af ny overkørsel henne ved skel. Kan grundejeren få overkørsel ud til vejbump?



Maribovej nr. 18, ønsker ny overkørsel ind mod Maribovej nr. 20



Generelt vil grundejerne på Maribovej gerne have 0,5-1 m bredere overkørsler for at blødgøre svingene ud til Maribovej, da vejen ikke er særlig bred og at der samtidig holder biler parkeret langs den del af vejen, som tilhøre Nodre Hanssted Grundejerforening.

Rødbyvej nr. 2, hvad gør man med fliserne? Dialog med kommunen/skolen om de vil udskifte deres del af fliserne. Grundejerforeningen ejer de 2 yderste fliserækker.



Bandholmvej nr. 8, ny overkørsel



Hansstedvej nr. 133, flyt overkørsel en flises penge til

Sakskøbingvej nr. 4, flytter overkørsel fra den sydlige del af matriklen til den nordlige del

Nabo vil gerne have tilbud om renovering af ovenstående.



Generelt/spørgsmål:

Det ser ud til der mangler 3 brønde mellem Nakskovvej nr. 118-134B

Ud fra opmåling på Københavnerkortet virker det til, at der er en 1m forskel på vejbredden mellem den sydlige og nordlige del af Nakskovvej nr. 118-134B

Projektet stopper til skel. Skal grundejer gøre noget herefter i forhold til højdejustering og renvandshåndtering fra egen matrikel?

Grundejerforeningen ønsker ikke nedsænket kantsten langs vejenes hjørner, men derimod på samme måde, som man har gjort ved Nodre Hanssted. Der henvises til referatet: *Møde, 20230622* for at se billeder af disse.

Der kan laves endelig estimering af projektet, når udbudsmaterialet er låst og på plads.

Hvad gør man ved sunket ledningsgrave? Får alle grundejere det samme og hvad hvis de vil have det som før.

Hvorfor skal nogle brønde flyttes?



Opklaringer: Adrian finder ud af følgende til Søndre Hanssted:

- Hvorfor der mangler 3 brønde på Københavnerkortet mellem Nakskovvej nr. 118-134B.
- Hvad differencen er på vejens bredde af den sydlige og nordlige del af Nakskovvej nr. 118-134B.
- Om grundejer skal gøre noget efter genopretningsprojektet for at optimere afvandingsforholdene fra de private grundejere.
- Hvad man gør med brøndene og nedløbsriste der ligger, eller kommer til at ligge ved en overkørsel.
- Hvad man gør ved sænket ledningsgrave.
- Om alle grundejer får identiske overkørsler og hvad der kan gøres for de grundejere der ønsker eksisterende forhold reetableret.
- Hvorfor skal nogle brønde flyttes.