

Bestyrelsesmøde 2023 april 2023 på Hanssted Skole

Tilstede Ib Vilhelmsen, Jan Treu, Charlotte Bønne, Charlotte Pedersen, Carsten Deleuran, Peter Bagger Nielsen.

Veje: Man vedtog at rette henvendelse til Virensfeldt, da Skolens renovering ser ud til at blive færdig, i det store og hele, til sommerferiens slut. Man ville gerne have, at han undersøgte om der kunne aftales en ordning, så den reetablering skolen skal foretage af især fortove omkring skolen, kunne indgå i vort projekt, så vor udgift i det område blev reduceret? Vi skulle måske også have et fysisk møde med ham, for at koordinere vejplanerne. Se om der skal laves ændringer i tegningerne inden de bliver lagt i udbud. Er en ny vejvandring nødvendig?
Der var også spørgsmålet om man kunne risikere at nogle af dem der skal være med til at refundere vor udgift til vejarbejdet skulle slå sig i tøjret og ikke ville betale, når de store regninger begynder at dukke op? Jan mente, at der var skabt præcedens for at betale, da vi jo allerede har fremsendt og fået refunderet for de indledende udgifter.
Man talte også om at nødreparationer af knækkede vippende fliser og huller i vejbanen skulle laves her i foråret.

Festudvalg: Der var til generalforsamlingen forslag om at lave et af GF uafhængigt festudvalg, men vi havde sagt, at vi nok kunne være behjælpelig med at udsende en mail til medlemmerne om sagen, ud fra vor mail-liste.
Det har afført en henvendelse fra Steffen Bøgevig, der frabad sig, at hans mail blev delt til tredjepart. Taget til efterretning.

Afvikling af GF: Vi har skrevet, at protokollen ikke bliver læst op på GF. Medlemmerne må selv se de gamle referater, beretning og regnskaber på hjemmesiden. Referater plejer jo at blive indført i en protokol, som så efterfølgende bliver underskrevet af referenten og dirigenten, for at referatet så bliver juridisk gældende. Vi aftalte at prøve modellen der bliver brugt ved regnskabsrevision, og få lavet en digital underskrift.

Parkeringsafgift: Ib havde hørt, at der var medlemmer på Maribovej og Nystedvej der havde fået udskrevet en P-afgift. City park har ingen bemyndigelse til at udskrive P-afgift på de pågældende veje, så man må rette henvendelse til Citypark og få afgiften annulleret. Hvis det er tale om den kommunale P vagt, så kan den være korrekt.

Hjemmeside: Forløbet med opsætning af hjemmeside har været godt. Der har ikke været mange bump på vejen, og firmaet har været lydhør for vore ønsker, har udarbejdet små instruksvideoer, så vi og fremtidige brugere ved hvordan man skal gebærde sig.

Ejendomsmægler: Man snakkede om at honoraret fra ejendomsmæglere for at udfylde de skemaer de skal bruge ved salg af en ejendom, skulle sættes op. Det er nu 1000,- kr. Vi kan se at gennemsnittet i en undersøgelse lavet af Grundejeren.dk er 1200,- så det kunne jo være niveauet. Der syntes dog at være større stemning for 1500,- kr.

Man vedtog næste bestyrelsesmøde d. 11. april kl. 19.30 hos Peter, Nakskovvej 116.

Peter Bagger Nielsen / sekretær.