Bestyrelsesmøde hos Ib Vilhelmsen.

Tilstede Jan Treu, Carsten Deuleran, Charlotte Pedersen, Peter Bagger Nielsen og Cecillie Lundholdt.

I starten af mødet deltog Alexander Steffen, Nakskovvej 93.

Han havde fremsendt et forslag/ forespørgsel:

Vi synes at foreningen mangler en sommerfest samt andre sociale arrangementer og vi vil gerne være med til arrangere en fest her til sommer hvis det er muligt.
Vi har kun boet her 2 år og ved derfor ikke om der tidligere er blevet holdt arrangementer og om der er udstyr og budget til den slags?
Vi har talt med andre som også gerne vil være med til et hyggeligt og familievenligt arrangement.
Måske man kunne nedsætte et festudvalg?

Som sagt vil vi arrangere det og stå for arrangementet i den grad det er nødvendigt.

Bestyrelsen var umiddelbart positiv indstillet, men måtte sige, at der ikke kunne bevilges penge fra foreningen til selskabelige sammenkomster, fordi vi var en forening, hvor medlemskab var tvunget. Der ligger en retsafgørelse på området, der omhandler netop dette, og som forbyder økonomisk tilskud.

Bestyrelsen mente, det vil være en god ide, hvis der kunne nedsættes en festkomite, der kunne undersøge, om der er interesse generelt, og hvordan, hvor og hvem det skulle involvere. Der kunne eventuelt startes med et opslag i Facebook gruppen GF Søndre Hanssted, og så vil vi gerne også tage det med til generalforsamlingen.

Herefter gik vi over til det almindelige bestyrelsmøde med dagsorden;

Regnskab

budget

veje

Information om hjemmeside.

dato for generalforsamling

evt.

Jan fremlagde regnskabet og forslag til budget for 2023. Vi havde kun få restancer – Et medlem der var død – et medlem der hver gang skal have rykker med trussel om inkasso, og KAB fordi deres faktura først forfalder til ultimo januar 23.

Han mente vi skulle foreslå en kontingentforhøjelse på 4-6%, fordi den generelle prisstigning samfundet er så stor, så vor formue udhules. Man enedes om at foreslå kontingentforhøjelse med 5%.

Jan havde fået et spørgsmål om hvorfor vi skal bruge flere penge til bestyrelshonorar. Det skal vi heller ikke, men når vejprojektet går i gang, så vil der måske blive behov for at tilkøbe supplerende hjælp til at styre projektet, eller honorere en ekstra arbejdsindsats. Så det er det, pengene skal sættes af til.

Man diskuterede hvordan gangen i projektet skulle være. Man enedes om, at udbuddene skulle udsendes i slutningen af 2023, så vi kunne få tilbuddene ind ca. februar 2024, med opstart forår 2024. Vi vil formodentlig til den tid kunne købe ind for i omegnen af 15 mill., fordi vi forventer at kunne få refunderet godt 39% fra AKB, Skolen og institutionerne (Kbh.'s Kom).

Vi skulle også efter sommerferien igen gennemgå overkørsler, evt. ønsker og nyanlæg eller ændring af samme, hvis f.x. ny beboere måtte have specielle ønsker.

Regnskabet vil blive revideret primo februar, hvorefter vi vil få det tilsendt.

TDC net er færdig med at grave og har justeret bredbåndet, så det nu bliver muligt at få hurtigt bredbånd ind i husene.

Vi diskuterede, hvor meget vi skulle få repareret på vejene dette forår, og blev enig om at fortovet ved Nakskovvej ved indkørslen til første rotunde i hvert fald skulle laves. Her ligger fliserne meget vippet op. Der kan også være andre steder, så Ib og Charlotte aftalte at gå en vejrunde, og se om der er problemer.

Vi har kun få problemer med parkerede biler også efter Ndr. H. har indført deres P-restriktioner, men området af Nakskovvej nærmest Maribovej, er plaget af dels blikkenslagerens biler, dels udefrakommende biler, samt den sidste måneds tid en trailer med højt opbygget lad, der delvis spærrer for oversynet i krydset. Der var forslag om at prøve at henvende sig til Parkering København, om de eventuelt kunne gøre noget.

Peter informerede om, at der var lagt generalforsamlings referater, bestyrelses referater, indkaldelser og regnskaber ind på hjemmesiden på bestyrelsens side. Og i øvrigt gjorde han reklame for, at man en gang imellem skulle kikke lidt rundt på hjemmesiden. Der ligger også en masse links til nyttige hjemmesider med oplysninger, der kan være nyttige for dig som husejer.

Han spurgte, om man skulle i indkaldelsen til generalforsamling skrive, at referatet fra seneste GF kan læses på hjemmesiden, og vil ikke blive læst op på selve GF. Dette var der almindelig enighed om.

Man vedtog at gennemføre generalforsamling d.25. april kl. 19,30 på skolen, med bestyrelsesmøde kl. 18.45.

Carsten vil spørge om vi kan låne lærerværelset den dag.

Dagsorden:

1) **Valg af dirigent og mødesekretær**
2) **Protokol for GF d. 19. april 2022 og ekstra GF d.17. maj 2022. Referaterne ligger på hjemmesiden www.sdr-hanssted.dk hvor man kan læse den. Vi læser ikke op på GF.**
3) **Bestyrelsens beretning.**
4) **Regnskab og budget, herunder bestyrelsen foreslår en stigning på 5% i kontingent og vejbidrag. (Kan ses på hjemmesiden)**
5) **Vejprojekt – Status.**

6) **Forslag til dannelsen af en økonomisk uafhængig festgruppe, der kan arrangere f.x. vejfest e.l. til gavn for alle beboere i vort område.**
7) **Valg:**
   a) **Kasserer Jan Treu (2år)**
   b) **Best. Medl. Peter Bagger Nielsen (2år)**
   c) **Best. medl. Charlotte Pedersen (2år)**
   d) **Best. Suppl. Jesper Stahl Hein (1år)**
   e) **Best. Suppl. ? (1år)**
   f) **Revisor Jannik Roos Jacobsen (Modtager genvalg) ??(2år)**
   g) **Revisor suppl. ? (1år)**
   h) **Medl. Til at tegne foreningen Peter Bagger Nielsen (1år)**
8) **Evt.**

Der var ikke mere, så mødet afsluttedes.

Peter Bagger Nielsen / sekretær