

Forklaringer til årsregnskab & status pr. 31. december 2022**INDTÆGTER:****1010 og 1012: Kontingent og Vejbidrag**

1014 og 1018: Ejerskiftegebyr og mæglergebyr: Der har i årets løb været et par ejerskifte i foreningen og en del mæglerforespørgsler ved salg af ejendom i foreningen.

1016: Refusion AKB, & Københavns kommune

Andel af årets udgifter til vej- vedligeholdelse & - renovering.

UDGIFTER:**1310: Fællesforeningen af GF / Grundejeren.dk:**

Kontingent – 30 kr. pr. medlem i foreningen (128 stk.) samt adm. af dette.

2205: Vedligeholdelse af veje:

Almindelige reparationer – brolægnings-, asfalt- og flisearbejder af det mest nødvendige. Årlig brøndrensning.

2210: Vedligeholdelse af anlæg / serviceaftale:

Pasning af vores grønne anlæg udført af haveservicefirma, græsslåning april-oktober. Beskæring af buske og hækklip.

2220: Vejrenovering: opstarten af renovering af vores veje inkl. rådgivning.**3650: Forsikringer: Lovpligtige/bestyrelsesansvarsforsikring:**

Erhvervsansvarsforsikring dækkende ansvaret for de under foreningen hørende fælles veje, arealer og anlæg. Samt foreningens ansvar for skade forvoldt af flagstang opsat på fællesareal. Vi er gennem vort medlemskab af "Grundejeren.dk" med i en forsikringsordning i HDI.

4410: Renter af beholdninger:

Banken har haft negative renter indtil den 15. oktober 2022 – hvorefter er renten 0,00 % frem til årets udgang.

6113: Vejbidrag hensat til Vejfond:

Årets opkrævning til vejbidrag – hensættelse Vej fonden for de kommende års udgifter til den større vejrenovation, som foreningen er i gang med.

STATUS PR. 31.12.2022**AKTIVER:****5822: Bankbeholdning:**

Disse er kontrolleret af de generalforsamlingsvalgte revisorer.

5600: Debitortilgodehavende

Kontingent restancer.

PASSIVER:**6113: Vejfond:**

Vejbidrag hensat til Vej fonden.

Foreningens formue pr. 31.12.2022:

Foreningens formue pr. 31.12.2021 på ca. kr. 3.945.520 er forøget med årets overskud på ca. **164.934 kr. til ca. 4.110.454 kr.**

Vej fondens formue pr. 31.12.2022:

Vej fondens formue pr. 31.12.2021 på ca. kr. 3.900.752 er forøget med årets hensættelse på ca. **389.996 kr. til ca. 4.303.058 kr.**

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Ib Rønne

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ib Reinholdt Rønne

ID: 34576daa-0a94-4c6a-8d49-3e7b09dc438b

Tidspunkt for underskrift: 13-02-2023 kl.: 20:59:37

Underskrevet med MitID



Jannik Roos Jacobsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jannik Roos Jacobsen

ID: 389dceb9-e96b-4e92-9416-709ac1bcf5a6

Tidspunkt for underskrift: 11-02-2023 kl.: 17:35:59

Underskrevet med MitID



ajn Treu

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Treu

ID: 05a3e698-44ff-41a9-8f10-9d66f406627b

Tidspunkt for underskrift: 11-02-2023 kl.: 11:48:49

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ac51b0WqpnMH249377801

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.