GRUNDEJERFORENINGEN SØNDRE HANSSTED

Nyhedsbrev september 2018

MARIBOVEJ

Som I jo nok har bemærket, er vores nabogrundejerforening, Nordre Hanssted, i fuld gang med en omfattende vejrenovering, og da vi deler Maribovej, kommer det også til at berøre os.

Beklageligvis har de skiftende bestyrelser i Nordre Hanssted ikke fået idéen til at inddrage os i projektfasen, hvilket betød, at vi pludselig af deres rådgiver blev bedt om at afgive en fuldmagt for Maribovej – det var det første, vi hørte om projektet, som på det tidspunkt var fuldt udarbejdet.

Vi gik naturligvis straks i dialog med Nordre Hanssteds bestyrelse og rådgiver og kunne bl.a. forstå, at man énsidigt havde besluttet at fjerne de eksisterende bump og etablere hævede vejbaner, evt. med mindre bump imellem.

Da Nordre Hanssteds rådgivers tilbud om at renovere fortovene på vores side forekom for dyrt, har bestyrelsen afslået dette og i stedet accepteret følgende:

1. Vi betaler halvdelen af de hævede vejbaner i kryds samt evt. chikaner imellem disse.
2. Vi betaler for den nødvendige hævning af de 6 hjørner, der støder op til disse.

Det betyder, at vores fortove ikke bliver renoverede i denne omgang, men først, når vi er klar (har sparet nok op) til at påbegynde en renovering i vores område.

Ud over den økonomiske begrundelse skal man også være klar over, at når man renoverer fortovene, bliver de hævet væsentligt. Derfor vil det være nødvendigt, at de fleste grundejere selv betaler for opretning af deres adgangsveje (indkørsler) fra fortovet og ind på grunden, idet der kan blive en højdeforskel på 10-30 cm, og vi mener, at disse omkostninger også skal oplyses, inden projektet godkendes på en generalforsamling.

Disse og andre detaljer vil vi til sin tid have mulighed for at gennemarbejde med vores egen rådgiver, så vi med et overblik kan præsentere det projekt og dettes konsekvenser for jer på en generalforsamling, hvor alle så på et oplyst grundlag kan tage stilling.

Vores side af vejbanen får heller ikke ny belægning i denne omgang. Vi har søgt rådgivning hos Teknik- og Miljøforvaltningen, som oplyser, at man sagtens kan lægge en halv vejbane på senere, som kan samles tæt på midten, således som man gør på bredere veje.

Bestyrelsen har således søgt at træffe den mest fornuftige beslutning i denne pressede situation med øje for på den ene side, at de beløb, vi anvender, skaber blivende værdier, mens vi på den anden side ikke kaster os ud i et forløb, som vi desværre ikke i god tid har haft mulighed for at få indflydelse på endsige orientere om eller styre.

På adskillige generalforsamlinger har bestyrelsen lovet, at vi fremlægger et gennemskueligt projekt, som vi kan drøfte og evt. vedtage, inden der bliver givet grønt lys for gennemgribende vejrenoveringer – det løfte holder vi! Når vi har modtaget en revideret tidsplan for Maribovej fra GNH's rådgiver, vender vi tilbage.

Den 12. september 2018

p.b.v.

Birgit Philipp, formand