

Undertegnede ejer (Københavns Kommune) af ejendommene matr. nr. 614, Vigerslev, København, beliggende Rødbyvej 4, 2500 Valby, og matr. nr. 3116, Vigerslev, København, beliggende Rødbyvej 2, 2500 Valby, pålægger herved ejendommen og de fra ejendommen udstykkede parceller følgende

DEKLARATION

Om pligt for fremtidige erhververe af matr. nr. 614, Vigerslev, København, beliggende Rødbyvej 4, 2500 Valby, og matr. nr. 3116, Vigerslev, København, beliggende Rødbyvej 2, 2500 Valby (herefter tilsammen "Ejendommene") til medlemskab i Sdr. Hanssted Grundejerforening.

§ 1

I tilfælde af, at Københavns Kommune sælger Ejendommene, samlet eller adskilt, til en erhverver, der ikke er en offentlig myndighed, indtræder der på den aftalte overtagelsesdag pligt og ret for denne erhverver og de til enhver tid herefter senere værende ejere af Ejendommene til at være medlemmer af Grundejerforeningen Sdr. Hanssted, og til at betale kontingent og andre vedtægtsmæssige bidrag til denne forening i overensstemmelse med dennes til enhver tid gældende vedtægter.

§ 2

Den i § 1 beskrevne pligt til fremtidigt medlemskab gælder, uanset hvad der måtte fremgå af de oprindelige købsaftaler, som måtte være lyst på naboejendomme i området, og hvad der fremgår af foreningens historiske vedtægter.

§ 3

Grundejerforeningens vedtægter er ikke tinglyst på Ejendommene, men enhver ejer er pligtig at gøre sig bekendt med indholdet af de til enhver tid gældende vedtægter og efterleve de regler og retningslinjer, som er anført deri.

§ 4

Nærværende servitut, til hvilken kommunalbestyrelsens samtykke skal indhentes, begæres tinglyst på ejendommen ejendommene matr. nr. 614, Vigerslev, København, beliggende Rødbyvej 4, 2500 Valby, og matr. nr. 3116, Vigerslev, København, beliggende Rødbyvej 2, 2500 Valby, og på de fra ejendommene frastykkede parceller, med påtaleret for Grundejerforeningen Sdr. Hanssted, eller den forening, der måtte træde i stedet herfor.

Med hensyn til pantehæftelser, byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Metadata Overtækkingskort Egnlav Indberetning Kopi

