

Birgit Philipp

Fra: Lasse Brody Mortensen <CJ5R@okf.kk.dk>
Sendt: 5. juli 2016 13:10
Til: 'birgit.philipp@privat.dk'
Cc: Jannie Høeg Mikkelsen; Frank Duch
Emne: SV: Kontingent fra Hanssted skole, Valby, til G/F Søndre Hanssted - ønske om dokumentation.

Kære Birgit

Jeg har modtaget din henvendelse fra min medarbejder Jannie Høeg Mikkelsen.

Jannie oplyser at vi, som du skriver, tidligere har betalt kontingentet.

Grunden til at vi ikke har betalt endnu, skyldes opkrævningen af vejbidraget, som vi umiddelbart vurderer som værende forholdsvist stort, samtidigt med at vi savner dokumentation for anvendelsen. Jeg har derfor bedt en af vores jurister vurdere om det er i overensstemmelse med gældende lovgivning mv.

Det ser samtidigt ud til at vi ikke har modtaget referater fra generalforsamlingen samt årsregnskaber fra grundejerforeningen og vejfonden de seneste år – der er i hvert fald ikke noget i vores journalsystem. Jeg vil derfor bede om at i fremsender disse, gerne på mail, til undertegnede.

Såfremt vi finder at både opkrævning og regnskaber er i orden, så sættes beløbet selvfølgelig til betaling. Jeg vil opfordre til at i ikke sender beløbet til inkasso, men det er selvfølgelig op til jer at vurdere.

Med venlig hilsen

Lasse Brody Mortensen
Servicechef
Service og Kunder SOF/SUF

KØBENHAVNS KOMMUNE
Økonomiforvaltningen
Københavns Ejendomme og Indkøb

Nyropsgade 7
1602 København V

Mobil 2227 1572
Email cj5r@okf.kk.dk
Web www.kobenhavnsejendomme.kk.dk
EAN 5798009804808

Fra: Jannie Høeg Mikkelsen
Sendt: 5. juli 2016 12:17
Til: Lasse Brody Mortensen
Emne: VS: Kontingent fra Hanssted skole, Valby, til G/F Søndre Hanssted
Prioritet: Høj

Med venlig hilsen

Jannie Høeg Mikkelsen
Kontorfunktionær
Service og Kunder SOF/SUF

KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen
Københavns Ejendomme og Indkøb

Nyropsgade 7
1602 København V

Direkte 3366 6755
Email zy5e@okf.kk.dk
Web www.kobenhavnsejendomme.kk.dk
EAN 5798009804808

Fra: Birgit Philipp [<mailto:birgit.philipp@privat.dk>]
Sendt: 5. juli 2016 09:41
Til: Jannie Høeg Mikkelsen
Cc: Jan Treu
Emne: Kontingent fra Hanssted skole, Valby, til G/F Søndre Hanssted
Prioritet: Høj

Att.: Jannie Høeg Mikkelsen

Under henvisning til vores telefonsamtale i dag sender jeg vedhæftet vor faktura nr. 4 af 30.12.2015 på kr. 56.186,19.

Jeg bemærker, at Hanssted skole helt fra sin etablering har været medlem af G/F Søndre Hanssted, Valby, hvori skolen er beliggende, og igennem alle årene har betalt kontingent af ca. samme størrelse.

Vi står derfor helt uforstående overfor den manglende indbetaling, som vi adskillige gange har rykket for. Vi har følgende kontaktpersoner hos KEJD, som ikke har reageret: Anne Jensen, Pernille Søby og Frank ???????????

Jeg påregner, at der nu uden yderligere ophold snarest vil ske indbetaling. I modsat fald tages beløbet til incasso.

Forhåbentligt kan du nu sørge for, at der sker en egentlig sagsbehandling.

På forhånd tak og

Med venlig hilsen

Birgit Philipp

Formand G/F Søndre Hanssted og

Birgit Philipp, cand.jur.
Formand

36163995 - 21753995

Nakskovvej 93, 2500 Valby
E formand@grundejeren.dk **W** www.grundejeren.dk



Fællesforeningen af grundejerforeninger i København

kasserer Lone B. Olsen, Nystedvej 37, 2500 Valby
Tlf.: 21 75 96 29 e-mail: Lone.b.olsen@mail.dk
14. september 2014 GrSkole,KE.2014

Københavns Ejendomme

Nyropsgade 1
1602 København V

Vedr.: Hanssted Skole, Rødbyvej 2, 2500 Valby – kontingent og vejbidrag 2014

På ekstraordinær generalforsamling den 17. november 2010 blev det vedtaget at etablere en vejfond med henblik på at imødegå de omkostninger, der vil være forbundne med den gennemgribende vejvedligeholdelse, som vil være nødvendig i vor grundejerforening i de kommende år.

Således som det er fremgået af det materiale, som ved tidligere lejligheder er fremsendt til alle medlemmer, vil kontingentet være ens for alle og bidraget til vejfonden beregnes som følgende:

Max. 10% svarende til facademeter
Max. 25% svarende til arealstørrelse
Max. 65% svarende til antal boligenheder

Dette svarer til den beregningsmåde, som Københavns Kommune anvender, og som ligeledes er fastlagt ved dom.

I Hanssted skoles tilfælde indgår imidlertid ingen boligenheder. Derfor er skolens bidrag til vejfonden beregnet ud fra skolens ejendomsværdi, hvilket ligeledes er i overensstemmelse med lovgivning og retspraksis på området. Skolens ejendomsværdi udgør 11,76% af den samlede ejendomsværdi i grundejerforeningen.

Hanssted skoles kontingent og vejbidrag for 2014 er:

Kontingent:	kr. 2.745,00
Vejbidrag:	<u>kr. 53.441,19</u>
I alt	<u>kr. 56.186,19</u>

Efter de gældende regler for elektronisk fakturering, fremsender vi opkrævningen af kontingent og vejbidrag for Hanssted Skole med anvendelse af EAN-nr. **5798009780447**.

Faktura fremsendes via: JWN Data A/S, "Læs Ind" service, Postboks 601, 0900 København C.

Kopi af dette brev sendes til Skoleinspektør Kåre Landgren, Hanssted Skole.

Med venlig hilsen
GRF Søndre Hanssted

Lone B. Olsen
kasserer

Nordea
Hvidovre Station afd.
Konto 2132 8300 005 161