Referat fra bestyrelsesmødet i grundejerforeningen Sdr. Hanssted d. 2/6 – 15.

Bestyrelsesmøde hos Peter Bagger Nielsen (Nakskovvej 116)

Tilstede var Birgit Philipp, Ib Vilhelmsen, Hans Christian Preene, Jan Treu, Peter Bagger Nielsen, Steffen Bøgevig (Nyvalgt), Lone Olsen, Jesper Stal Hein (Nyvalgt suppleant), samt Henning Jensen (Nyvalgt revisor). Afbud fra Charlotte Pedersen.

Dagsorden:

1. godkendelse referat 3.3.15 og 27.4.15
2. Regnskab JT og LBO
3. Veje – 1. års gennemgang BP og IV
4. Grønne områder JT
5. Veje – reparationer?
6. Parkering –konklusion fra GF
7. Hajtænder
8. Grundejeren.dk – orientering ejendomsskatter og rockerborge
9. Evt.

1) Referatet fra bestyrelsesmøderne d. 3/3 og 27/4 2015 godkendt.

4) Jan Treu havde ikke kunne komme i kontakt med den gartner vi brugte sidste år, men har fundet en anden, som er begyndt vedligehold af fællesarealer.

2) Lone har været i kontakt med vore bankforbindelser, og har fået de krav de stiller til overgang til ny kasserer og nye underskriftblade. Pt. Står der 2.729.000 kr i Nordea, 48.656 kr i Danske Bank, 770.273.000 kr i Arbejderns Landsbank. Der blev spurgt om der var noget renteafkast. Nordea gav stadig 1% , A-L- og DB noget mindre. Vi har ikke bundet pengene i nogen længere periode, da vi jo ikke ved hvornår vi evt. skal bruge af dem. Kontingentindbetalingen går som sædvanligt, med de samme sent indbetalere. Når de forskellige banker har godkendt den nye struktur, træder overdragelsen af kassererhvervet i kraft.

3) Der har været 1 års vejgennemgang efter DONG, og de bemærkninger vi havde, er nu blevet repareret. Vi har ikke for nuværende ikke fundet andre steder der skal repareres i denne omgang.

5) Vi snakkede noget om evt. skade p.gr.a. parkering på fortovet eller biler der bruger fortovet som kørebane. Ligeledes de skader håndværkere forårsager når man får lavet reparationer / udvidelser af ens hus. Man skulle henstille til medlemmerne at indskærpe overfor håndværkerne, at parkering ikke er tilladt på fortovet.

6) Der viste sig ingen større parkeringsproblemer på generalforsamlingen, så vi venter med at komme med nye initiativer i øjeblikket.

7) Birgit mener, at det nu må være tilladt med hajtænder i stillevejs områder, så hun vil prøve at undersøge, om vi også vil kumme få det i de 2 kryds Maribovej / Nakskovvej og Maribovej / Nystedvej.

Vi har erfaret, at skoledistriktet for Hanssted Skole skal gøres mindre, således at Maribovej bliver nordlige grænse. Det kunne måske betyde, at der kom noget mindre trafik gennem vores område til og fra skolen.

8) Grundejeren DK har 2 store projekter i gang. Det ene er klage over de nærmest vilkårlige ejendomsvurderinger, og det andet er problemet med etablering af rockerborge i villaområder. Der arbejdes begge steder, men endnu er der ingen konklutioner.

9) Vi præsenterede os for hinanden nye som gamle. Det er jo altid godt at vide hvem man er i stue med.

Peter Bagger Nielsen