

kasserer Lone B. Olsen, Nystedvej 37, 2500 Valby
Tlf.: 21 75 96 29 e-mail: Lone.b.olsen@mail.dk
14. september 2014 GrInst.KK.2014

Københavns Kommune
Kultur- og fritidsforvaltningen
Københavns Ejendomme
Nyropsgade 1, 5. sal
1602 København V
Att.: Pernille Søby / Frank

Vedr.: M-189 432, Hansstedgård Fritidscenter, Rødbyvej 4-6, 2500 Valby – kontingent 2014

Hej Pernille og Frank,

I henhold til aftale kan jeg oplyse, at jeg d.d. har fremsendt faktura nr. 23 ang. kontingent til Grf. Søndre Hanssted på i alt kr. 2.745,00. Faktura fremsendes via: JWN Data A/S, "Læs Ind" service, Postboks 601, 0900 København C.

Frank har tidligere oplyst, at man i KK, Kultur-og fritidsforvaltningen ikke kan betale til vores vejfond opsparing, men at KK kun dækker deres andel af faktiske afholdte udgifter.

Ligeledes har vi tidligere oplyst, at kommunens andel udgør 2,97% af udgiften.
Vi kan henvise til tidligere skrivelser, se nedenstående:

På ekstraordinær generalforsamling den 17. november 2010 blev det vedtaget at etablere en vejfond med henblik på at imødegå de omkostninger, der vil være forbundne med den gennemgribende vejvedligeholdelse, som vil være nødvendig i vor grundejerforening i de kommende år.

På trods af, at institutionen er beliggende i grundejerforeningens område, hvis veje i høj grad benyttes af brugere og ansatte i institutionen, er Hansstedgård Fritidscenter af historiske årsager ikke medlem af grundejerforeningen, jf. §2 i grundejerforeningens vedtægter, se tidligere fremsendt.

Med hjemmel i vedtægternes §12a, stk. 2 og 3, meddeles hermed at institutionen, som bruger af vejene fra og med år 2011, vil blive opkrævet et bidrag til vejfonden beregnet som følgende:

*Max. 10% svarende til facademeter
Max. 25% svarende til arealstørrelse
Max. 65% svarende til antal boligenheder*

Dette svarer til den beregningsmåde, som Københavns Kommune anvender, og som ligeledes er fastlagt ved dom.

I Hansstedgårds tilfælde indgår imidlertid ingen boligenheder. Derfor er bidraget til vejfonden beregnet ud fra institutionens ejendomsværdi, hvilket ligeledes er i overensstemmelse med lovgivning og retspraksis på området. Institutionens ejendomsværdi udgør 2,97% af den samlede ejendomsværdi i grundejerforeningen.

Opgørelse og faktura på Hansstedgård Fritidscenters andel for år 2014 fremsendes når vi har modtaget og betalt de fakturaer, som vedrører vejvedligeholdelse. Dette vil ske inden udgangen af året.

Med venlig hilsen
GRF Søndre Hanssted

Lone B. Olsen
kasserer

Nordea
Hvidovre Station afd.
Konto 2132 8300 005 161