

Generalforsamling 29 april 2014

- 1) Formanden Birgit Philipp bød velkommen og indledte med, at bestyrelsens medlemmer præsenterede sig selv.

Der blev optalt 18 stemmeberettigede medlemmer.

Birgit Philipp foreslog sig selv som dirigent. Det blev enstemmigt godkendt.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingen som lovligt indvarslet.

Peter Bagger Nielsen foresloges som referent. Enstemmigt godkendt.

- 2) Peter Bagger Nielsen oplæste protokollen for den ekstraordinære generalforsamling d. 14 maj 2014. Den blev enstemmigt godkendt.

- 3) Birgit Philipp henviste til den skriftlige udsendte beretning.

Man havde indledt drøftelser med vor nabogrundejerforening Ndr. Hanssted angående Maribovej, Men det går lidt trægt.

Vi har drøftet at få lavet en plan for reoveringen af vore veje og vil indlede med at få lavet en kode måling, så niveau og profil på fremtidig vej og fortov kan fastlægges.

Vi skal have DONG ud og grave i vore veje for at jordlægge el-ledningerne. Erfaringen fra andre steder de har været er ikke så gode, så vi vil holde skarpt øje med kvaliteten af deres arbejde, og har aftalt med kommunen extra kontrol af DONG. Vi har aftalt at der i samme forbindelse skal udskiftes ca. 120 fliser

Vi har i samtaler med AKB anmodet dem om, at arbejdskørsel til deres nye reoveringsarbejde vil foregå af Maribovej for at mindske skaderne på vore øvrige veje.

Gennem Grundejeren DK forsøger man at få udformet nogle regler, der vil kunne forhindre eller vanskeliggøre oprettelsen af rockerborge i villaområder. Det er dog en juridisk svær øvelse, som endnu ikke har fundet en løsning.

Der var lidt diskussion frem og tilbage om rockere og deres muligheder for at etablere sig.

Der var også nogen snak om folk der driver erhverv fra deres bolig. I vores tinglyste servitutter er der et generelt forbud mod at drive erhverv, men i forvaltningen tolker man det, som der er OK så længe det ikke medfører væsentlige gener i form af støj, møj, forøget trafik, især tung trafik, etc. Der blev spurgt om ledningerne til gadebelysningen blev nedgravet samtidigt med DONG's egne ledninger.

Det er vor information, at der vil de blive. Der var i kommunen ikke økonomi til at udskifte gadebelysningen nu, men forberedelsen med nedlæggelse af ledninger vil blive gjort.

Herefter blev beretningen enstemmigt godkendt.

- 4) Kasseren Lone Olsen henviste til det udsendte reviderede regnskab og kommenterede kort enkelte poster.

Der var ingen bemærkninger til regnskabet, som herefter blev enstemmigt godkendt.

- 5) Budgettet var også udsendt. Birgit Philipp gjorde opmærksom på, at såfremt budgettet blev godkendt, indebar det også en godkendelse af bestyrelsens honorar.

Budgettet blev herefter enstemmigt godkendt

- 6) Bestyrelsens forslag til kontingent og bidrag til vejfond var en forhøjelse på 2%, for at følge med inflationen.

Der var lidt snak om vi skulle opsparre så store beløb, men bestyrelsen henviste til, at en renovering af vore veje ville koste mere end 10 mill. Kr. plus moms, og at man ikke mente lånemuligheden var gennemførlig.

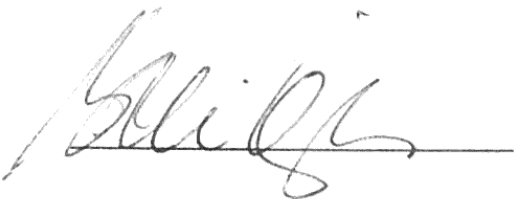
Forslag 6a om en kontingentforhøjelse på 2% blev sat til afstemning.

For stemte 16, imod stemte 2. Forslaget var herefter vedtaget.

- 7) Valg a) formand: Birgit Philipp enstemmigt genvalgt
b) Næstformand: Ib Vilhelmsen enstemmigt genvalgt
c) Best. Medl.: Hans Christian Preene enstemmigt genvalgt
d) Best. Suppl.: Charlotte Pedersen enstemmigt genvalgt
e) Best. Suppl.: Henning Jensen enstemmigt genvalgt
f) revisor: Ib Rønne enstemmigt genvalgt
g) revisorsuppl.: Inger Olsen enstemmigt genvalgt
h) et medl. Til at tegne foreningen: Peter Bagger Nielsen enstemmigt genvalgt
- 8) Der blev diskuteret problemer med parkering og store biler, der kører vore kantsten og fortov i stykker, fordi de ikke kan pasere aparkerede biler uden at køre op på fortovet.

Birgit Philipp foreslog et medlemsmøde omhandlende parkering, og det blev godt modtaget.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.



Dirigent



Sekretær