

v/ Birgit Philipp, formand, Nakskovvej 93, 2500 Valby

Hansstedgård Fritidscenter
Rødbyvej 4-6
2500 Valby

København, den august 2011

Vedr.: vejbidrag til G/F Søndre Hanssted

På ekstraordinær generalforsamling den 17. november 2010 blev det vedtaget at etablere en vejfond med henblik på at imødegå de omkostninger, der vil være forbundne med den gennemgribende vejvedligeholdelse, som grundejerforeningen har konstateret vil være nødvendig i de kommende år.

På trods af, at institutionen er beliggende i grundejerforeningens område, hvis veje i høj grad benyttes af brugere og ansatte i institutionen, er institutionen af historiske årsager ikke medlem af grundejerforeningen, jf. § 2 i grundejerforeningens vedtægter, som fremsendes vedlagt. ← NS

Med hjemmel i vedtægternes § 12a, stk. 2 og 3, meddeles hermed, at institutionen som bruger af vejene fra og med 2011 vil blive opkrævet bidrag til vejfonden.

Bidraget til vejfonden beregnes som følger:

- Max. 10% svarende til facademeter
- Max. 25% svarende til arealstørrelse
- Max. 65% svarende til antal boligenheder

Dette svarer til den beregningsmåde, som Københavns kommune anvender, og som ligeledes er fastlagt ved dom.

I institutionens tilfælde indgår imidlertid ingen boligenheder. Derfor er bidraget til vejfonden beregnet ud fra institutionens ejendomsværdi, hvilket ligeledes er i overensstemmelse med lovgivning og retspraksis på området.

Institutionens ejendomsværdi udgør 2,97% af den samlede ejendomsværdi i området.

Institutionens vejbidrag for 2011 vil være: **kr. 9.956.**

Beløbet bedes indbetalt senest én måned fra dato til Grundejerforeningens konto nr.....

Såfremt institutionen måtte ønske at blive medlem af grundejerforeningen, hvilket vi ville være positive overfor, kan det oplyses, at kontingent for 2011 er kr. 2.465.

Med venlig hilsen,
G/F Søndre Hanssted

Birgit Philipp
formand