

v/Birgit Philipp, formand, Nakskovvej 93, 2500 Valby

Københavns Ejendomme  
Gyldenløvesgade 15, 5. sal  
1502 København V

København, august 2011

**Vedr.: Hanssted skole, Rødbyvej 2, 2500 Valby - kontingent og vejbidrag til G/F Søndre Hanssted**

På ekstraordinær generalforsamling den 17. november 2010 blev det vedtaget at etablere en vejfond med henblik på at imødegå de omkostninger, der vil være forbundne med den gennemgribende vejvedligeholdelse, som grundejerforeningen har konstateret vil være nødvendig i de kommende år.

Således som det er fremgået af det materiale, som ved tidligere lejligheder er fremsendt til alle medlemmer, vil kontingentet være éns for alle, og bidraget til vejfonden beregnes som følger:

Max. 10% svarende til facademeter  
Max. 25% svarende til arealstørrelse  
Max. 65% svarende til antal boligenheder

Dette svarer til den beregningsmåde, som Københavns kommune anvender, og som ligeledes er fastlagt ved dom.

I Hanssted skoles tilfælde indgår imidlertid ingen boligenheder. Derfor er skolens bidrag til vejfonden beregnet ud fra skolens ejendomsværdi, hvilket ligeledes er i overensstemmelse med lovgivning og retspraksis på området.

Skolens ejendomsværdi udgør 11,76% af den samlede ejendomsværdi i grundejerforeningen. Hanssteds skoles samlede kontingent og vejbidrag for 2011 er:

Kontingent: 2.555 kr.  
Vejbidrag: 39.287 kr.  
I alt: kr. 41.842

Beløbet bedes indbetalt senest .....

Med venlig hilsen,  
G/F Søndre Hanssted

Birgit Philipp  
formand