

	2008 BUDGET		2007 BUDGET		Korrektioner kr.
	Kr.		Kr.		
UDGIFTER:					
Vejvedligeholdelse / ordinær	200.000		200.000		
Lovliggørelse af stillevejsanlæg (11 bump) excl. Maribovej	150.000		150.000		-150.000
Maskinel snerydning /glatførebekæmpelse på vejbaner	20.000		20.000		
Vedligeholdelse af stillevejsanlæg	5.000		10.000		-5.000
Særlig vedligeholdelse af Maribovejs vejbane 2007	200.000	-70.000	0	130.000	
Vedligeholdelse af fællesarealer (grønne anlæg)	25.000		23.000		10.000
Lovpligtige forsikringer af anlæg og veje m.m.	2.000		2.000		
Rådgivning og assistance	5.000		5.000		
Generalforsamlinger og møder	1.000		1.500		-500
Valby Grundejerf.og Fællesforeningen af Grf. i Kbh. FF	3.200		3.200		
Bestyrelsesansvarsforsikring / Forsikringer tegnet gennem FF	750		750		
Grus til glatførebekæmpelse på fortove m.v.	2.500		2.000		
Blomster etc.	800		800		
Administration	6.500		6.500		
Tryksager og kopiering samt Søndre Hanssted Information	4.000		4.000		
Tab på debitorer	0		0		3.720
Bestyrelshonorar	7.000		7.000		
Porto	1.000		1.000		
Udgifter i alt	2008	433.750	2007	566.750	-141.780

INDTÆGTER:					
Kontingent		377.366	:	283.025	
Facadeafgift		271		271	
Gebyr ved ejerskifter		8.000		6.000	
Rente af beholdninger		8.000		6.000	5.000
Refusion fra AKB v. ordinær vejvedligeholdelse		50.000	:	50.000	0
Refusion fra AKB v. lovliggørelse af 11 bump		37.500	:	37.500	-37.500
Refusion fra AKB v. maskinel snerydning		5.000	:	5.000	0
Refusion fra AKB v. vedligeh. af stillevejsanlæg		1.250	:	2.500	-1.250
Refusion fra AKB v. særl. vedligeh. af Maribovej 2007	50.000	-17.500	:	0	32.500
Indtægter i alt	2008	487.387	2007	422.796	-33.750

BUDGETTERET RESULTAT for året	2008	53.637	2007	-143.954
--------------------------------------	-------------	---------------	-------------	-----------------

FORENINGENS FORMUE OG BEHOLDNINGER:					
Forventet formue ved udgangen af året jvf. revideret budgettering			2006	458.936	<
Forbedret resultat i årets sidste måneder			2006	35.014	:
Formue ifølge regnskabet for året			2006	493.950	<
Budgetteret resultat for året (indtægter - udgifter)			2007	-143.954	:
Budgetkorrektioner vedr. udgifter (+ = besparelser / - merudgifter)			2007	141.780	:
Budgetkorrektioner vedr. indtægter (- = indtægt mindre end budgetteret)			2007	-33.750	:
Herefter forventet regnskabsmæssig formue ved årets udgang	2007	458.026	2007	458.026	:
Budgetteret resultat for året (indtægter - omkostninger)	2008	53.637			
Herefter forventet regnskabsmæssig formue ved årets udgang	2008	511.663	2007	70.000	
Hensat fra udgiftssiden i 2003 og 2004			2007	-17.500	
Hensat fra indtægtssiden i 2003 og 2004			2007	-70.000	1)
Realisering af hens. af udg. til Maribovejs særl. vedl.	70.000		2007	17.500	2)
Realisering af hensæning af AKB-ref. herfor som opkr.	-17.500		2007	458.026	:
Herefter forventet samlet beholdning ved udgangen af året	2008	511.663	2007	458.026	:

Forslag til årligt kontingent for > 2008 4,00 kr. pr. m2 Kontingent kr. pr. m2
2007 3.00

1) 2007: Beløb, som er udgået af "formuen", men til rådighed på bankkontoen for særligt formål.
2) 2007: AKB-refusionsbeløb = 25 pct. af ovenstående, men ikke opkrævet og derfor ikke på bankkontoen.

Grundejerforeningen Søndre Hanssted.

Den 5. oktober 2007.

Grbud0802.doc

Kommentarer til budget på papirets modsatte side:

I budgetteringen indgår elementerne **udgifter, indtægter, budgetteret resultat og foreningens formue og beholdninger.**

Korrektioner til budget for 2007:

I højre side af budgetschemat ses budgettet for 2007 og de korrektioner der på basis af det førte regnskab er nødvendige for nu at kunne forudsige foreningens beholdninger ved årets udgang. Den største korrektion er en nedgang på udgiftssiden på 150.000 kr., fordi vi ikke kan forvente, at bumpene - bortset fra dem på Maribovej – vil blive lovliggjort i år. Modsvarende bliver AKB-refusionen nedsat med 37.500 kr. Vor andel af udgiften til den særlige vedligeholdelse af Maribovej ventes afholdt i år med modsvarende AKB-refusion og realisering af de regnskabsmæssige hensætninger. Forklaring på hensætningerne findes nederst på budgetschemat. Ved dette års udgang ventes formue og **beholdning at være på ca. 458.000 kr.**

2008:

UDGIFTER:

Bortset fra udgiften til lovliggørelse af bumpene på 150.000 kr. (se ovenfor) har udgiftsbudgettet nogenlunde samme niveau som i 2007 og ventes at blive på **ca. 434.000 kr.**

INDTÆGTER:

Bortset fra kontingentindtægten forventes indtægtsniveauet at blive som i 2007. Kontingentindtægten er beregnet på en foreslået forhøjelse af kontingentsatsen fra 3,00 til 4,00 kr. pr. m² pr. år for 2008 og vil ændre et beskedent underskud til et beskedent overskud. De samlede indtægter ventes at blive **ca. 487.000 kr.**

BUDGETTERET RESULTAT ventes at blive et **overskud på ca. 53.000 kr.**

FORENINGENS FORMUE OG BEHOLDNINGER:

Foreningens forventede regnskabsmæssige formue ultimo 2007 på ca. 458.000 kr. forøget med overskuddet på ca. 53.000 kr. forventes således at blive **ca. 511.000 kr.** ved udgangen af 2008.

Henning Jensen, kasserer.