

## **Nyt fra vejgruppen**

På generalforsamlingen vil Søren Bülow fremlægge de foreløbige resultater af sine undersøgelser af vejenes tilstand og konkretisere de forskellige muligheder for at foretage en særlig vedligeholdelse af vores veje. Der vil ikke fremkomme konkrete forslag på denne generalforsamling, men Søren og bestyrelsen arbejder videre med at skabe et optimalt beslutningsgrundlag, som vil kunne munde ud i bestyrelsens forslag. Planen er, at vi forsøger at nå til, at vi på efterårsgeneralforsamlingen 2008 kan fremlægge forslag til etablering af en vejfond og til de vedtægtsændringer, der vil være nødvendige, således at vi stille og roligt at påbegynde opsparingen.

### **TMF (Teknik- og Miljøforvaltningen)**

Vi arbejder stadig hen imod at få gennemført vejsyn med deltagelse af TMF i løbet af 2008.

### **Skader på fortove og veje**

Vi foretager som altid en vejgennemgang med henblik på at få konstateret, hvorvidt der er opstået skader på fortove, vejbane m.v., som kræver udbedring. Der bliver kun foretaget de absolut nødvendige reparationer af vejbanerne, idet planen er, at der skal foretages en særlig vedligeholdelse af disse inden for en kortere tidshorisont i sammenhæng med lovliggørelse af vores bump, hvilket vi dog stadig ikke har modtaget krav om.

## **VGF og FF**

Vi er stadig medlem af såvel Valby Grundejerforening og Fællesforeningen af Grundejerforeninger i København (og sidder i bestyrelserne) og har derfor adgang til megen nyttig information og mulighed for at påvirke udviklingen.

## **Byggearbejder**

Der er stadig en del byggeaktivitet i området. Derfor arbejder bestyrelsen p.t. på en redegørelse til medlemmerne om de offentligretlige regler, der findes på området. Husk, at grundejeren er ansvarlig for de skader, der sker på fortov og vejbane. Sørg derfor for at sikre, at entreprenører og andre lægger køreplader ud og understøtter "ben", så der ikke sker skader på fliser, asfalt og kantsten, og at entreprenøren har ansøgt myndighederne om de nødvendige tilladelser i forbindelse med arbejderne.

## **GRUNDEJERENS FORPLIGTELSER**

Bestyrelsen har udarbejdet 3 numre af Søndre Hanssted Information (juni og december 2006 og maj 2007) samt sørget for omdeling af miljøministeriets pjece "Nabostøj i hus og have – sådan kan den begrænses". Disse 4 publikationer indeholder i hovedtræk de fleste af de regler, man som husejer bør kende for at kunne leve op til sine forpligtelser over for myndigheder og de andre grundejere.



Bestyrelsen håber, at I har læst dette materiale og gemt det, fordi der er nyttige henvisninger til myndigheder, lov- og andre regler og links. Her er som påmindelse nogle stikord:

- ingen parkering med 2 hjul på fortovet
- fortovet skal kunne passeres af f.eks. barnevogne
- ingen parkering af lastbiler, trailere eller campingvogne på vejen mellem kl. 19.00 og 07.00
- fejning af rendesten, så regnvand kan løbe i brønd, og af færdelsarealer med asfalt o.a. mindst 1 gang om ugen
- lugning af bagkant og forkant m.v. på fortov
- korrekt beskæring af bevoksning i skel ud mod fortov
- rottebekæmpelse
- forbud mod afbrænding af haveaffald
- forbud mod at genere naboer med røg og støj (f.eks. motordrevne redskaber)

Husk, at godt naboskab begynder hos dig selv!

## **Andet**

Vores bomærke, det japanske kirsebærtræ, er blevet beskåret 2. gang, så nu er den gamle dame forårsklar!

---

Mange venlige forårshilsener,  
p.b.v.

Birgit Philipp, formand

