

1
Ordinær generalforsamling 30/10-07.

Den 11. oktober
2007

information

GRUNDEJERFORENINGEN · SØNDRE HANSSTED

EFTERÅRSGENERALFORSAMLING 2007.

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i grundejerforeningen, TIRSDAG D. 30. OKTOBER 2007 kl. 20.00 -21.45 i **klasseværelse nr. 18** (over gården) på Hanssted Skole, Rødbyvej 2.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og mødesekretær.
2. Protokol.
3. Beretning.
4. Fastsættelse af kontingent for 2007 (herunder budgetforelæggelse).
Bestyrelsen foreslår kontingentet forhøjet til kr. 4 pr. m2.
5. Eventuelt.

Med venlig hilsen
p.b.v.

Birgit Philipp
Formand



Formanden Birgit Philipp bad velkommen og foreslog at man selv ledede mødet da vi ikke oven se mange. Det blev enstemmigt godkendt.

Peter Bagger Nielsen blev foreslået som sekretær og blev enstemmigt valgt.

Formanden konstaterede generalforsamlingen som lovligt indvarslet og optalte 15/rammøde medlemmer.

②

Sekretær oplæste protokollen for generalforsamlingen d. 24/4-07. Denne blev enstemmigt godkendt.

③

Formanden henviser til den udsendte skriftlige beretning og ville så gerne med et få ord til vores vejledningsformand Severin Bülow. Han fortalte kort om udvalgets præsentationer og tanker for fremtidig renovering af vejene. Der var 2 muligheder. ① en totalrenovering med ny asfald, kantsten og fortov eller ② en OB-belægning (Karius Pedersen) på vejene og en almindelig vedligeholdelse af kantsten og fortov. Løsning ① ville kræve en meget stor indæstertning her 8 mio, mens ② var økonomisk mindre omfattende. Det vil selvfølgelig give os mulighed for at lave en opsparring til den store renovering ligeledes at undersøge opsparrings- og finansieringsmuligheder. Oprettelse af en vejfond der vil muligvis gøre at andels- og ejerlyphederne vil komme til at bidrage med et mere regelmæssigt andel.

Der var en del diskussion om frøede/ulimpur ved de 2 løsninger, men man ender om at lade vejudvalget arbejde videre mere konkret og så fremkomme med et oplæg.

Formanden gennemgik nogle af de andre punkter testy-
relsen arbejder med.

Bump. Vi har endnu ikke hørt fra kommunen så vi
afventer.

Gennemkørsels forbud skiltning. Sagen løses stadig
rundt mellem Vej & Park & Vejdirektoratet.

Hjemmeside. Vi håber i en ikke for frem fremtid at
kunne få en hjemmeside med støtte fra Fællesforeninger
KAB (AKB) krav om ændring af refusionsprocenter.
Der har vi i lang tid ikke hørt noget.

/

Direktivet blev ændring sat til afstemning og den
blev enstemmigt vedtaget.

④


Kasserer Henning Jensen fremlagde budgettet for 2008
i det han henviser til udsendte skriftlige materiale.
Bestyrelsen foreslog en kontingentstrøgning på 1 kr/m²
til 4 kr/m² med begrundelse i de kommunale betyde-
lige udgifter til vjene.


/

Kontingentsat 4 kr./m² blev sat til afstemning -
Det blev enstemmigt godkendt.

⑤

Der var ikke yderligere så formanden takkede
for god ro & orden. og hævdede generalforsamlingen


dirigent


sekretær