

Generalforsamling 25 april 2006

information

GRUNDEJERFORENINGEN · SØNDRE HANSSTED

Den 5. april 2006

FORÅRSGENERALFORSAMLING 2006.

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i grundejerforeningen, TIRSDAG D. 25. april 2006 kl. 20.00 -21.45 i **klasseværelse nr. 18** (over gården) på Hanssted Skole, Rødbyvej 2.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og mødesekretær.
2. Protokol.
3. Beretning.
4. Regnskab.
5. Valg af:
 - a) Formand: Jeppe Funch modtager ikke genvalg.
Den siddende bestyrelse foreslår som ny formand: Birgit Philipp, Nakskovvej 93.
 - b) Bestyrelsesmedlem: Ib Vilhelmsen (modtager genvalg).
 - c) Suppleant: Flemming Christensen (modtager genvalg).
 - d) Revisor: Ib Rønne (modtager genvalg).
 - e) Revisorsuppleant. *Hans Preum Nr 92.*
 - f) Et medlem til at tegne foreningen.
6. Eventuelt.

Med venlig hilsen
p.b.v.

Ib Vilhelmsen
Næstformand



P.g.a. formandens sygdom bød næstformanden Ib Vilhelmsen velkommen, orienterede kort om formandens sygdomsmedling og bød om forslag til dirigent.

① Som dirigent foreslog man Peter Bagger Nielsen
 Han blev enstemmigt valgt.

Dirigenten takkede for valget, konstaterede generalforsamlingen som lovligt indvarslet af optalte 12 stemmeberettigede medlemmer. AKB var repræsenteret med en observator uden stemmeret.
 Som medsekretær blev Peter Bagger Nielsen foreslået og valgt.

② Sekretæren oplyste protokollen for generalforsamlingen d. 31.10.05. Denne blev enstemmigt godkendt.

③ Ib Vilhelmsen indledte med at bede generalforsamlingen om at gættende vi sendte en hilsen med en lille erkhentlighed som tak for mere end 20 år som formand samt et ønske om en god bedring.
 Generalforsamlingen tilsluttede sig enstemmigt.
 J.V. kom ind på de mange indbrud der her omtrent i koartered. Der vil komme skidt med nabohjælp op, men vi skulle måske lave en ny kampagne blandt medlemmerne om at være opmærksomt etc.
 J.V. henviser især til den skriftlige beretning, med omtale af ordninger med maskinel snefyldning, samt problemerne med snefyldning af fortovet ved ejendomme ved firkanten Mø/Ny.
 Man havde sendt brev til andelsboligforeningerne med indskærpselse af fordelingsnøjle og påvisning af Vej & Park.
 Cykelvriter synes nu at komme til vort område. Det kan betyde mere cykeltrafik og måske en prøvet delaktning af vore forsikringer.
 Vefene, bl.a. Maribonvej har vi ventet på Ndr. Havnst.
 De har/havde store planer om en total revidering af

alle deres veje, som skulle forelægges på dens generalforsamling i februar og siden her og iltm hvert møde. I den bostyrelse har vi truffet en principiel beslutning, at vi på Karbovej følger hvad Nær. Råd. kommer frem til.

Vejevedligeholdelse generelt. Her skal vi først have vejsyn og besluttet reparation af skader m.m. Derefter en beslutning om en fremtidig strategi. Vore bomp skal inde 1/8-02 lovliggøres. Man vil endnu engang indskærpe medlemmerne at ved ombygninge o.l. at håndværkere ikke parkere på fortove, ikke opbevare byggematerialer eller affald i længere tid etc.

Fr. Olsen (Nær.) fortalte at især lastbiler tit køber op over fortovet når de skal dreje ned for hendes grund.

Der var en del snak om cykelruten, dens linieførsel og end. effekt på trafikmønstret. Man var tidligere blevet lovet orientering og hængselskæde når konkrete planer i vore områder var under udarbejdelse.

Doreen Larsen (Nær.) spurgte om man ved vejsynet ikke tog hensyn til hvordan en renovering af vejene på længere sigt spillede ind.

Bestyrelsen svarede at vejsynet skulle afdele nødvendige reparation af skader som skulle laves nu a.k.t. færdighedsniveau. Desuden vil vi gerne have en mening mere (endover Carl Brø) om vejenes tilstand og end et forslag til fremtidig strategi. Om man vil have en NP-betegnelse, som sikkert kan holde 10-15 år og så spare op til en gennemgribende renovering eller lave den store tur ad i etapper m.m. Der udspondes sig en til dels historisk distribution om vejene, miljøet og strategier. Bestyrelsen sagde, at

det var dens intention indenfor en kortere tid at fremlægge forslag til en fremtidsstrategi for vejvedligeholdelse & renovation.

Vg 494 mente ikke at suerogdning havde haft nogen effekt.

/

Herfor blev beslutningerne enstemmig godkendt.

④

H. J. henviser til det udsendte regnskabs med kommentarer.

/

Der var ingen kommentarer, så Regnskabet blev enstemmig godkendt.

⑤

- a) Formand: Birgit Philipp blev opstillet og enstemomt valgt.
- b) Best. medl.: Ib Vilhelmsen enstemomt genvalgt.
- c) Best. Supl.: Flemming Christensen enstemomt genvalgt.
- d) Revisor: Ib Rønne enstemomt genvalgt.
- e) Revisor Supl.: Hans Pven (Nagz) opstillet og valgt.
- f) 21 medl. til at tegne foreningen: Peter Bagger Nielsen genvalgt.

⑥

Birgit Philipp takkede for valget. Hun fortalte kort om sig selv og hendes brolangs forbindelse til området. Hun vil medvirke til at videreføre Sdr. Hanssted information og Medlemsmapper. Hun vil kontakte Valby Politie m. h. t. vores forremmelser af et øget antal indbud. ligeledes øge kontakten til Valby Grundejerforening. Hun vil kontakte vejmyndigheden angående evt. gennemførelse forbud eller en økonomisk kompensation. Opså vejvedligeholdelse står højt på prioritetsslisten. Hun vil gå ind for søge dispensation for tidsfrist for rensning af bump a. h. t. vores fremtidsplanlægning. Hun går ind for at

begrebet hvis muligt cykelrute subsidiært at få en økonomisk kompensator. Han var ned af arbejdet på Bankvej 10, men tilladelsen fra Naturklogenskov var meget konkret, så vi holder øje med om betingelserne overholder.

Dorte Hansen (na 134) spurgte om fælles Buedtime havde været diskuteret i foreningerne.

Der blev svaret at "Valby Net" indtil nu kun leveres til stjerne ejendomme og ikke til parcelhuse. IDG har ingen aktuelle planer om at nedgrave kabler, men når & hvis vi skal lave en større renovering af fortovet kan man evt. få lagt kabler.

Søren fra AkB foreslog at samle Var. Hmst. - Selsk. Hmst. & AkB til en snak om hvad man evt. kan gøre for at mindske risikoen for indbrud. Evt. et fælles møde med en fra det kriminologiske Råd til at fortælle om hvad den enkelte kan gøre.

Bankvej 11 var glad for at der kom en cykelrute. Han ville også gerne se på evt. at dikke enkelte veje.

Han mente også at der er mange ikke bebodte/gæster der bruger vores veje som parkeringsplads.

Klitgård mente kirsebærtræet på torvekanter led meget ved påkørsler af skraldebiler m.m. så det burde beskæres præventivt for den opstår for store skader.

Der var intet yderligere så derigennem taknemmelig for god ro & orden.



dirigent



sekretar