

Generalforsamling 26-10-04

d. 8. okt.
2004.

information

GRUNDEJERFORENINGEN · SØNDRE HANSSTED

EFTERÅRSGENERALFORSAMLING 2004.

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i grundejerforeningen TIRSDAG d. 26. oktober 2004 kl. 20.00 - 21.45 i biologilokalet på Hanssted Skole Rødbyvej 2.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og mødesekretær.
2. Protokol.
3. Beretning
4. Fastsættelse af kontingent (herunder budgetforelæggelse)
5. Evt.

Med venlig hilsen,
p.b.v.

Jeppe Funch
Jeppe Funch.



①

Formanden Jeppe Funch bed velkommen, opkaldte 15 stemmeberettigede medlemmer og udbød sig forslag til dirigent. Da ingen udbød sig tilbød formanden at påtage sig bureauet. Han blev enstemmigt valgt.

Dirigenta konstaterede generalforsamlingen som lovligt indvarslet af formand Peter Bagge Nielsen som udelukkende blev blev enstemmig vedtaget.

②

Skreveturen oplæsede protokollen for den ordinære generalforsamling d. 27-4-04 & den ekstra generalforsamling d. 18-5-04. De blev begge enstemmig godkendt.

③

Formanden Jeppe Funch henviser til den udsendte skriftlige beretning.

Veje: Vi har haft store problemer med at få Skovsøen til at underkende et ansvar for de skader der er opstået på Karibvej. Vi har dog nu fået et tilbud om at højst Karibvej/Nakskovvej vil blive repareret.

Vi har desuden fået udsat for 198 m kantsten på Nakskov til grænt, samt flere mindre reparationer.

Vore bump skal senere 2007 ombygges til lidt mere flade cirkelbump, men så uden steler.

P.g.a. det omfattende reparationsarbejde på Vigersløvej skal det bl.a. Brandvesenets kunne komme gennem vore veje, og det kræver hvis man parkerer for tæt på stelen. Det vil blive opsat parkeringsbegrænsning ved bumpene.

Smygning: Sidste vinter gik jo rimeligt men, da det var en mild vinter, men vi vil fortsat fortsætte ordningen også kommende vinter.

Vedtægt: De nye vedtægter blev godkendt og gælder nu. De er lavet ud sammen med den nye håndbog, der også indeholder andre nyttige oplysninger og henvisninger.

Græs Anlæg: Vi fortsætter med samme anlæg som i år.

Nabohjælp: Vi vil opfordre jer til at snakke med naboerne, så man kan holde sig med hinanden.

Søren Bülow: Spurgte om der er kommet noget af betaling

for vort område på forårets møder om lokalplanen for Valby.

J.F. der var medlem en publikation til alle husstande hvor mange til dels meget luftige planer og ønske var opvejet. Det mest konkrete for os er cykelruter og vi har fået lovning på at blive inddraget når det bliver aktuelt.

? Er der nogen overvejelser om foranstaltninger på Nylstedvej som følge af udfærdigelsen på Nylstedvej.

J.F. 3 dage for arbejdet gik i gang henad til os til den afdeling der stod for arbejdet. Her ville gerne se hvad der kunne gøres. Der kom efterfølgende et skilt ved Nylstedvej om gennemkørsel forbudt (dog adgangsret tilladt) med ikke ved Nørrebrovej. Vi har derfor skrevet til Vej & Park, og anmodede om yderligere trafikalempende skiltning, samt at vognesone forbud ved Nylstedvej overtrædes i betydeligt omfang.

Kristian Petersen var nu som tidligere modstander af skiltet.

Der udsprang sig en længere diskussion om parkering ved vejkryds og andre steder.

Herfor satte tingene beredning til afstemning. Der blev enstemmigt godkendt.

(9)

Budget H. J. gennemgik hvert enkelt punkt samt fremsatte til fremsatte specielt udfordringer. P.g.a. de stigende udgifter for stier bestyrelsen at kontrolleret sig til 1.50 kr/m²

Søren Bülow lavede en forslag plan for vejvedløjsholdelse

H.F. spørger at der ikke i vores konsulentaftale indgår noget om udarbejdelse af en "masterplan" for vejvedligehold.

J.F. fortæller om bestyrelsens strategi for vejvedligeholdet nemlig at udvalgte passende længere vejstykker, og så få dem ordnet på en gang frem for mange mindre reparationer. Det vil så også betyde at det vil være nødvendigt at opbygge en vis kapital for at finansiere vedligeholdet.

Der var en del snak om hvor man skal lægge sig med kontraktet og ønsket om en lidt længere planlægning af vejarbejdene.

✓

Dirigenten satte kontraktet på 1.10 kr/m² til afstemning, kontraktet blev enstemmigt vedtaget.

⑤

Kvinden Peteren spurgte hvorfor der ikke stod et skilt ved slukkestroen med blind vej.

J.F. lovede at gå videre med det, men var ikke særligt optimistisk, da vi tidligere havde prøvet uden held.

Der var ikke yderligere af dirigent kunne for god roe ordlyd.

Jeppesund
dirigent



Sørensen