

Efterårs generalforsamling d. 26.10.99

d. 15. okt.  
1999.

# information

GRUNDEJERFORENINGEN · SØNDRE HANSSTED

## EFTERÅRSGENERALFORSAMLING 1999.

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen, TIRSDAG d. 26. oktober 1999 kl. 20.00-21.45 i "Syrenhuset", Fritidshjemmet, Rødbyvej 6.

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent og mødesekretær.
2. Protokol.
3. Beretning.
4. Fastsættelse af kontingent (herunder budgetforelæggelse)
5. Evt.

Med venlig hilsen,  
p.b.v.

  
Jeppe Funch.



①

Formanden Jeppe Funch bed velkommen, foreslag  
J.D. Rønne (ny) som dirigent. Han blev enstemmigt  
godkendt.

Dirigenten takkede for valget. Konstaterede generalforsamlingen som lovligt indvarslet og optalte 16 stemmeberettigede medlemmer.

Peter Bagger Nielsen foreslages og vælges som medsekretær.

②

Sekretæren oplæste protokollen for generalforsamlingen d. 27.4.99. Denne blev enstemmigt godkendt.

③

Formanden Jeppe Fruech henvisede til den skriftlige beretning.

Der var lige i dag fra bestyrelsen kommet et nyt materiale for Ringbanen. Vor nærmeste station, forslået kaldet Hårrestomp, vil kræve expropriation af 2 huse ved Aunqars Allé samt nedlæggelse af 7 kobanibaner. Der er på den modsatte side af godsbanen fra os, så indtil videre står den ikke uagset den direkte berører os. Der er indkaldt til offentlig høring d. 17.11.99.

Vedr. Ringstedbanen så er der ikke nyt siden sidste generalforsamling og det samme gælder for cykelruter. Vi følger naturligvis sagen tæt.

Ang. KFV Hallens ønske om anslag af petangbaner her vi svarede på de henvendelser vi her født, men understregede, at vi ikke er part i sagen. Grundejer af Nør. Havnst. og udlejet til KFV i 30 år.

Vi har nu alle født en optjelling af vejvedligeholdelseskontrakten med kommunen pr. 30/9-2000. Vi skal efter den dato selv ud og finde og indtræde med entreprenører og det vil nok foregå bestyrelsens arbejde. Både i m. og til næste år prøv os at få vejene fast bundet op til de indr. kontrakter udløber.

Der var kommet en henvendelse fra nogle beboere



på Naksbovej, med en klage over støj fra nogle nyrenoverede boldbane i AKB's bebyggelse. J.F. havde talt med administratoren i AKB som lovede at se på sagen.

Bydelsforsøget er blevet evalueret m.h.p. en end videre forløb af bydelsforsøgene. Der var almindelig enighed om at forsøgene skulle fortsætte.

Vi havde siden midt i sommer brugt parkafdelingens gartnerne til at gøre vor fælles arealer. Det har ikke været nogen ubetinget succes. Vi har måtte ringe af tykke for arbejdet flere gange.

Bestyrelsen udsendte en lille skrivelse af vores almindelige vedligeholdelsesstandard. Gæs & ukrudt hvor det ikke skal være. Græs bænken på fortovet i lange tider etc. Om det hjælper vil vise sig.

Anders Berg <sup>(138)</sup> spurgte om det økonomisk betød nogen forskel, at vdr kontrakt er blevet opstået.

J.F. Nej. Vi skal blot selv ud og indkøbe til bud.

Anders Berg mente at have hørt at bumpene skulle læses om.

J.F. Der havde været et lille id én sag om at enkelte af bumpene var for høje. Vi havde henvist dem til Vejafdelingen, idet de havde stillet for udformningen af godkendelsen af bumpene. Siden har vi ikke hørt noget.

Kenn Nielsen (Nag7) fortalte om de støjproblemer som var forårsaget af den nye boldbane i AKB-bebyggelsen lige bag hans baghave. Der var langt en bande hele vejen rundt af nogle tynde træplader. Der bliver spillet fodbold fra sidst på eftermiddagen til langt ud på aftenen, og

når bolden bliver sparket hårdt ind på banden  
 giver det et meget højt brag. Karakteren af spillet  
 medfører dette sker gennemsnitligt 4-5 i min.  
 karmen er så høj, at ophold i hæverne kunnyt  
 bliver umuligt. Man efterlyste en lidt mere ak-  
 tiv indsats fra Foreningerne. Man ville gerne have  
 at AKB fjerner banderne og erstatter det med  
 trænet. Det vil formindre karmen betydeligt.  
 J.F. svarer at vi igen vil tage kontakt til AKB  
 og Annette Birkov. Og end også tale med parkafdel-  
 sen at høre om de har noget skriftligt anbefalinger  
 eller retningslinier.

Joan Jansen (Ka1) Hun var held af aviskontainerne på  
 hjørnet fordi der bliver omid så meget andet affald  
 ved siden af.

J.F. Efter aftale med R98 fik vi for en halv snes  
 år siden opsat 4 containere. De to er siden flyttet til  
 Nør. Havn ved Ny/Ma. De er de eneste i området  
 af vand område. Men ~~vi~~ vi vil gerne prøve at  
 forhøre os hos R98, om man end. kan oprette en  
 container til plæntposer etc. ved siden af.

Joan Jansen havde også haft problemer med resten  
 af et vejskilt der stak op. Hun fik sin plan-  
 klipper påklagt.

J.F. Lavede vi ville undersøge og prøve at få  
 skiltet fjernet.

Anders Berg Spurgte om beboerne i returen var blevet  
 spurgt om de ville passe deres eget område. De  
 ville jo være mest interesseret i at holde det rent.  
PBN svarer at der var flere problemer. Dels brugs-  
 retten, dels det overordnede udsæene af anlægene.



dets forskningsmæssige ansvarsområder. Vi kan i bestyrelsen prøve at udvægne hvordan man kunne fordele vedligeholdet. Det ville være nødvendigt med kun 1 ansvarlig (ansat) ovenfor prof. pr. vobende, men bestyrelsen har endnu ikke nået frem til en konklusion.

/

Der var ikke flere bemærkninger, så dirigenten satte beretningen til afstemning. Den blev enstemmigt godkendt.

④

Henning Jensen kommenterede det udsendte budget og foreslog ændret kontingent  $120 \text{ om}/\text{m}^2$ .


/


Dirigenten satte kontingentet til afstemning. Det blev enstemmigt godkendt.

⑤

J.F. kontaktede en gruppe unge mennesker som foretogt går gennem vob område, hvor de har forstyrret og bragt ure i vob område. Man kunne evt prøve at fatte henholdsvis til SSP, hvis problemerne fortsætter.

Der var ikke yderligere, så dirigenten takkede for god ro og orden.

  
sekretar

  
dirigent