

Ordinær Generalforsamling 27-4-99 kl. 20.00 Rødbyvej 6

information

d. 13. april 1999.

GRUNDEJERFORENINGEN SØNDRE HANSSTED

FORÅRSGENERALFORSAMLING 1999.

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen, TIRSDAG d. 27. april 1999 kl. 20.00 – 21.45 i "Syrenhuset", Fritidshjemmet, Rødbyvej 6.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og mødesekretær.
2. Protokol.
3. Beretning.
4. Regnskab.
5. Valg: a) kasserer (Henning Jensen)
b) to bestyrelsesmedl. (Peter Bagger Nielsen og Thomas Gätke)
c) suppleant (Flemming Christensen)
d) revisor (Lone Olsen)
e) revisorsuppleant
f) et medlem til at tegne foreningen
6. Evt.

med venlig hilsen,
p.b.v.

Jeppe Funch
Jeppe Funch.



Formanden Jeppe Funch er velkommen, beklager at der var blevet rodet med lokalerne, men håbede

①

at vi kunne klare os i disse lokaler. Herefter foreslog han Jb Rønne (RØD) til dirigent. Han blev enstemmigt valgt.

②

Skriveren opläste protokollen for generalforsamlingen d. 21-10-98. Denne blev enstemmigt godkendt.

③

Førmanden J.F. henviser til den udsendte omfattende skriftlige beretning.

Vedr. Bannum så havde medlemmer fra Bestyrelsen deltaget: alle de møder der har været muligt for, og ved alle lejligheder givet mening indlæg hvor det har været muligt. Som tingene ser ud nu kan man vælge en linieføring for Ringstedbanen via Grønter ved til Vigerslev, herfra syd for de nuværende spor. Vi prøver stadig at fremme en lidt sydligere linieføring langs motorvej. Ringbanen er principbesluttet med en station i skæringen mellem Valby-Hvidovre spor og Ringbanen kaldet "Havrestrup" Men den nærfølgende udførelse af tilkørsforholdene kendes endnu ikke.

Vedr. Cykelvæder er der ikke noget udvikling: sager, men vi holder øje på dem.

Vedr. vore veje. Vi havde fået en oplyselse af vejoverenskomsten til 1/3 2000. Vi sendte straks en protest, idet den overenskomst disse kontrakter kan opgøres med lins oarsel til en 1. okt. Så kontrakter

kan først lovligt opføres til 1/10-2000.

Selve vedligeholdet af vejene kan være meget beskedent p.g.a. mange forvoklinger i Vælbj bydel / Vejadministrationen, men efter mange oprindinger og samtaler ser det nu ud til at reparationerne bliver sat i værk. Vi skal igen i begyndelsen af maj have et vejsyn, og håber på at kunne højne standarden af vedligeholdet.

Vi har fra KFUV-halden fået en henvendelse om et møde, fordi de gerne vil anlægge Petang baner ved halden. Bestyrelsen er meget usikker på KFUV-hallen status og vil prøve at undersøge sagen i byggesagret på Atteliana vej samt på matrikulkontoret. Området har været udlagt til lejeplads, men hvad der er sket i 30'erne er meget usikkert. Så vidt vi ved er brugsretten i 1995 blevet forlænget i 30 år til de arealer hvor hallen og tennisbanerne ligger på. Jan Bøge mener der er en forpligtigelse til at indrette noget af arealet til lejeplads.

Jan Bøge fortæller at der var afsat penge til opkøb af arealer, at den i princippet skulle følge gamle kommunale kvarterer, men det er mistet, men detaljplaner i varde område er endnu ikke lavet. Han munder at oplyselse af kontrakter om vejvedligehold stregedes, at administration og arbejdsleder er blevet delt, og at man kan have sine egne aftaler med entreprenører afdelinger i Ragnhildsgade. Flemming Christensen (ny) spørger om kommunen var med til at betale for slid på vore veje.

J.F. svarer at indvirkning ved at skolen er medlem af største brugsråd, men ellers ikke.

Ob Børner (ny) undrer sig over ad institutionerne Rø 4-6 ikke er medlem af foreningerne og dermed med til at dele udgifter.

20
PBM svarede, at institutionsafdelinge ikke ønskede
at være medlem af foreninger, men at de selv ønske
at vedligeholde deres forto, kantiner & halv køre-
bane.

Jan Bøje mente at vi skulle prøve at få lavet ansøgnings-
betegning kun i perioden maj → oct.

/

Herefra sætte dir. Økter betingelse til afstemningst.
Den blev enstemmigt godkendt

(4)

Hemming Jensen kommenterede først det udsendte regnskab.
Han fremholdt at vi kun har brugt 70 del af det
afsatte beløb til vedligehold, at årsagen herover
under betingelser. Vore udgifter til vedligehold af
fællesområde var noget større end sædvanligt
bl.a. fordi vi havde foretaget en mere gennemgri-
pende oprydning på fællesområdet.

Jan Bøje mente at vi måske skulle afre en ny OB-
betegning på visse af vore veje. Han advokerede
også for at vi skulle bringe kommunen til at
vedligeholde fællesområdet.

Jo Rønne ville gerne have tilsynsagt om de skulle
oprettes en vej fond, så pengene ikke kunne hældes væk
til f.eks. vejfest.

H.F. ville undersøge det juridiske ved en fond. M.H.B.
at bringe penge til fest, så er det ikke tilladt i en
forening som vor med binglups medlemspligt.

/

Herefra blev regnskabet enstemmigt godkendt

(5)

Valg: a) Kasserer Hemming Jensen enstemmigt genvalgt.
b) best. medl. Peder Bøgger Nielsen

- Thomas Bätike enstemmig genvalgt.
- g) best. suppleant Flemming Christend enstemmigt genvalgt.
- a) Revisor Lone Olsen
- e) Revisor supp. Anne Knudsen (Mat 16) foresl. 2. valgt.
- f) Et medl. til Peter Bagger Nielsen enstemmigt genvalgt.

⑥

26. Ræne ville gerne have at medlemmernes overholdelse bestemmelser i Foreningens vedtægter, at brug af motorredskaber ikke må finde sted på søn- & helligdage efter kl. 11.

Han spurgte også, om man kunne gøre noget ved de medlemmer, der altid betaler deres kontingent for sent, idet det koster ekstra til behandling af deres indbetalinger (pt. 62,50).

Bestyrelsen anbefalede tilmelding til automatisk betaling (PBS) end home-banking.

Jan Boje opfordrede bestyrelsen til at være opmærksom på evl tilkørsveje til den nye station, så man ikke risikerede vejnedrivelse med expropriation af forkausa.

Bestyrelsen var meget opmærksom på problemet og prøvede at følge det så tæt som muligt.

Da der ikke var yderligere saker dirigenten for god ro og orden.

26. Prim

Dirigent

Sehrten

Sehrten