

Ordinær Generalforsamling 29-10-91

15.okt
1991.

information

GRUNDEJERFORENINGEN · SØNDRE HANSSTED

EFTERARSGENERALFORSAMLING 1991.

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling Tirsdag d.29.oktober 1991 kl.20.00 - 22.00 i Biologilokalet på Hanssted Skole, Rødbyvej 2.

- Dagsorden:
- 1.Valg af dirigent og mødesekretær.
 - 2.Protokol.
 - 3.Beretning.
 - 4.Fastsættelse af kontingent (herunder budgetforelæggelse)
 - 5.Forslag om flagstang i rotunden Nakskovvej 120-134b.(se bagsiden)
 - 6.Evt.

med venlig hilsen
p.b.v.

Jepp Funch 31 46 13 42

Jepp Funch



①
Formanden Jepp Funch blev velkommen og udbød sig forslag til dirigent. Formanden selv blev foreslået og enstemmig valgt. Til mødesekretær blev Peter Baye Nielsen foreslået og valgt.

Dirigenten takkede for valget, konstaterede generalforsamlingen som lovligt indkaldt, opfalte 24 stemmeberettigede medlemmer.

(2) Sekretaren opläste protokollen for generalforsamlingen d. 23-4-91. Protokollen blev enstemmigt godkendt.

(3) Det havde været et stille halvår, konstaterede formanden Jeppe Funk. Han opläste det brev som bestyrelsen havde sendt til stadsingeniørens direktorat efter den endelige vedtagelse af stillevejsprojektet på den ekstra generalforsamling d. 19-2-91, hvor man ansøgte om at måtte etablere stillevej i foreningens område ved anlæggelse af et antal lemp nærmere specificeret på en vedlagt skitse. Projektets skulle gennemføres i samarbejde med Ndr. H. samt i forbindelse med afslutning af indførelse af firmovarme i området.

Jan Bøje oplyste, at han lige havde fået oplyst, at belysningsvæsenet ville starte opgravningsfasen til firmovarme d. 1-4-92. Ndr. H. ville ikke samtidigt få firmovarme, hvilket kan få indflydelse på terminerne for stillevejsprojektet. Firmovarmen ville være færdig inden foringsvæsenet.

Bestyrelsen agter snart at få samlet et panel af eksperter fra Belysningsvæsen, Installatør og producent af Units, Finansiering-Bank & Kreditforening, samt Brugerepunkter og så indkalde til et orienteringsmøde, hvor man vil kunne få opklaret alle uklare punkter omkring firmovarme.

Fr. Olsen (narr) spurgte om forskellen i tidspunktet for firmovarmens indførelse i Ndr. H. & Sdr. H. betyder en udskydelse af stillevej?

J.F. svarede, at det var ikke helt klart. Ujkonkret

sikkerhed helt omgående lavet på en gang, men man kan måske indføre det gradvist. Den vil dog i så fald blive problemer med skiftning - skifte der skal opstilles før sikring efter at flyttes igen. Men vi er indstillet på at gennemføre projektet snarest muligt. Don Hansen (Ma 1343) spurgte, hvor lang tid man havde før man skulle tilslutte sig fjernvarmen, hvis man var interesseret.

J.B. svarede at man når man havde tilknyttet sig, så fik man en ledning ind i huset. Herefter havde man ca 1/2 år tid at tilslutte sig ledningsnettet.

K. Hansen (Ma 4) spurgte om det var vigtigt at få så snart samtidsvis med resten.

Best. var enig og ville arbejde for at få det hele snart gennemført hurtigst muligt.

Dinigerter satte herefter forslagene til afstemning for stemte 23 - Imod ingen.

④ Hemming Jensen gennemgik højt budgettet af forslag konfirmeret uforandret til 120 kr/m^2 . Man havde i budgettet ikke anmærket penge til klump, da man først skulle indhente tilladelse, men man regnede med en ca. pris på 10.000 kr på stk.

Bent Madsen (Ny 28) spurgte om vedligehold af anlæg. Man havde vedligeholdelsen af fortov ned for firkanten. J.B. svarede at efter forespørgsel hos vejkontoret og advokat, var det blevet oplyst at vedligeholdelsen på fortov & halv vejbane var tilføjelse til ejendommen, selv om anlægget var grundtejerforeningen.

Der var også en længere diskussion om vedligeholdelse

af fartov i almindelighed af især også vintervegløsel-
delser, snerydning m.v. Bestyrelsen har ikke kunnet finde
noget eksempel på grundejerforening, der har en sneryd-
ningsordning de fjingere, med undtagelse af dem
hvor man gør det selv.

Dirigenten satte hviert kontingent på 120"/m til
afstemning. For stemte 23. Imod: ingen.

5

Judkomme Forslag: En gruppe levere ved rotunden
Nr 120-134 anmodede om at måtte opstille en flag-
stang i rotunden. Pasning af vedligeholdelse ville
følge fortaget af gruppen.

Bestyrelsen har undersøgt om foreningens ansvar for
styring dækker flagstangen, og den er nu tilføjede
vor forsikringspolice. De vil ingen direkte nævne
for grundejerforeningerne.


7.

Dirigenten satte forslaget til afstemning. For: 15. Imod: ingen.

6

Her blev diskutere om snerydning af ringering taget op igen,
til tiden ved hestetisk. Bestyrelsen har tilkendegivet, at de
ikke ønsker at gøre mindet med kærbed og på tale evt. manglende
lygning af fartov, firmelse af me, klipping af hak etc.
På trods af bestemmelsen i vores love om indhold m.v. så
har bestyrelsen ingen magtmiddel at sætte bag. Her
enkelte grundejere klagepunkter, her man henvise
til at man selv eller henvende til den pågældende
grundejer, evt. til lejkontrakt (gællekontrakt) eller i
tilfælde af manglende snerydning til politiet.

Jeppe Simonsen
Dirigent


Schuster