

Ordinær Generalforsamling d. 29.4.87

15. APRIL
1987

information

GRUNDEJERFORENINGEN SØNDRE HANSSTED

FORÅRSGENERALFORSAMLING 1987.

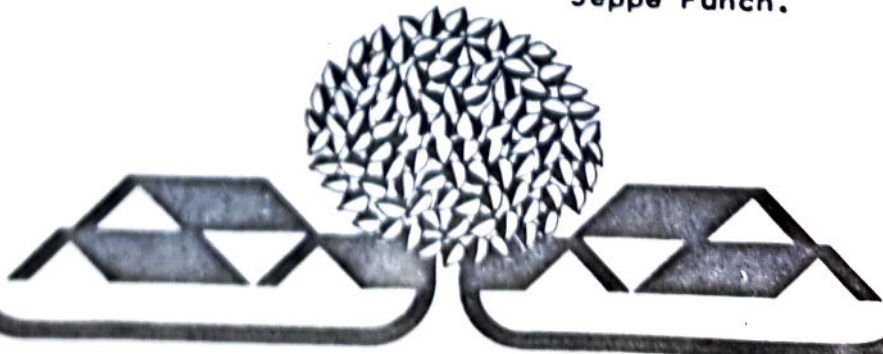
Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling
ONSDAG d. 29. april 1987 kl. 20.00 - 22.00 i BIO-
LOGILOKALET på Hanssted Skole, Rødbyvej 2.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og mødesekretær.
2. Protokol.
3. Beretning.
4. Regnskab.
5. Indkomne forslag: Etablering af fælles
snerydning.
6. Valg: a) kasserer (Henning Jensen)
b) to bestyrelsesmedlemmer
(Jan Bøje og Peter Bagger Nielsen)
c) suppleant (Jess Budde)
d) revisor (Ole Sköttegaard Buch)
e) suppleant
7. Evt.

m. venlig hilsen
p. b. v.

Jeppe Funch
Jeppe Funch.



①

Formanden Jeppe Funch bad velkommen og foreslag
fr. Birgit Thilip (Nr 93) som dirigent.
Hun blev enstemmigt valgt.
Dirigenten takkede for valget, konstaterede generalforsam-

tingen som lovligt indværslet og optalte 17 stemmeretigt medlemmer fremmest.

Som mødesekretar foresloges og valgtes Peter Bagger Nielsen (Na116)

(2)

/. Sekretæren oplæste protokollen for generalforsamlingen d. 17.10.86. Denne blev enstemmigt godkendt.

(3)

- a) Formanden henviste til den indsendte korte skriftlige beretning. Man havde fortsat arbejdet med færdiggørelsen af renoveringen af Nystedvej. Det drejede sig om vandansamlingen på fortov og i røndeesten. Vinterens komme havde forhindret arbejdet færdiggørelse, men vi forventede bestemt at det snart blev lavet færdig.
- b) Vi har haft græs til fri afbenyttelse for medlemmernes liggepladser i rotunden Naksøvej, 120-134. Vi har i bestyrelsen diskuteret, om det var ønskeligt til næste år at finde et tilsvarende sted i den anden ende af foreningen til udlægning af græs også, så der ikke blev for langt at gå efter det.
- c) R98. har beklaget sig over manglende rydning af sne, især på fortovene, men i det store og hele er tæmningen foregået normalt. Vi
- d) Vi har ikke hørt fra 4KB angående deres ønske om gennemhandling af kontrakten om refusion af vejvedligeholdelsesudgiften. De har betalt deres andel af reparationsudgifterne uden kommentarer.
- e) Henning Jensen oplyste, at vores vekonto ulovste en saldo på $264.000,-$ kr. pr. 31/3-87 efter kommunen i den forløbne periode har eftergivet os $30.000,-$ kr.

Dort hævdes (Na134) Springe, om man selv skal gøre opmærksom på flum der trænger til udskiftning?
 Jan Boje svarer, at vekontoret foreslog et eftersyn af udskiftede kvæd at fandt nødvendigt.

Jan Hyldeberg (nr 121) kunne godt tænke sig, at få en støjmåling som opmåling før & efter støjdemperingen på vestbanen. Han var også meget bekymret over de fremtidige transporter af f.eks. klor på Dan-link. Hvad skal vi gøre i tilfælde af en ulykke?

Jeppe Funck sagde, at bestyrelsen i den forløbne periode ikke havde diskuteret Dan-link og støj, fordi vi fælte efter de positive svar, at havde fået fra politiske hold, at der for nærværende ikke var mere vi kunne opnå. Men han lovede, at bestyrelsen vil tage problemet med gifttransporterne op.

Der var knæsten ingen snak om i hvor høj grad støjen blev reduceret og om hvor effektive de nye støjskærme ville være.

John Arntoft (nr 2) påpegede, at der nu blev ført forligt gods via Dan-link gennem vort område flere gange om dagen og natten, med deraf følgende frygtede risiko for ulykker med store skader til følge.

7/0 Da der ikke var flere bemærkninger til beretningen konstaterede dirigenten beretningen som enstemmigt godkendt.

④ Hemming Jensen bemærkede til det udsendte, reviderede regnskab. Regnskabet udviste et underskud på 115.000,- kr. mod budgettet på 140.000,- kr.

7/0 Da der ingen spørgsmål var til regnskabet sætte dirigenten det til afstemning. For stemte: 15, imod: 0, unladt: 2.

⑤ Der var rettidigt til denne generalforsamling indkommet et forslag fra fr. Throné (nr 112), om anskaffelse af snefeje maskine, samt fælles drift af denne.

Jeppe Funck erkendte, at der var et tydeligt behov for en fejeordning, især på kørebanen. Der havde i

den forløbene vinter været meget store mangler i rydningerne. Fru Thron (1912) begrundede yderligere det foreslåede forslag. Bl. a. oplyede hun at husevognen var bledet af at køre ned af Nakskovvej.

Jeppe Funck havde ringet til kasserer i Ulby & omegns byggeforening. Her havde han fået oplyst, at forinden anskaffelse af materialer, skulle man regne med ca 20.000,- pr. år til drift. Desuden skulle der også bygges et hus til maskinen, samt udgift til reparation og vedligehold. D. v. s. anskaffelsespris på omkring 60.000,- kr + drift 20/30.000,- kr pr. år.

Jan Skyldsføng var modstander af en fælles entreprenør, da det ikke ville frimønstre, hvis vi selv skulle købe en maskine, ville den ikke holde særligt længe, når mange forskellige skulle køre med den.

Jan Boje oplyste, at det ikke var muligt for at få tilladelse til at opføre et hus til en fejmaskine på foreningens fællesarealer p. g. a. klausulen der holder på arealerne.

Jeppe Funck syntes det var et udmærket forslag og ville meget gerne støtte det. Han havde troen en betænkning nemlig økonomien. Han mente, at det ville betyde en kontingent forhøjelse. Bestyrelsen ville gerne have en afstemning om, hvorvidt man var interesseret i at søge en sådan ordning indført. Dont Hansen foreslog at man undersøgte behovet for hjælp til snefykning hos medlemmerne og så entreprenør med nogle drenge til at udføre arbejdet.

Jeppe Funck svarede, at man gerne ville undersøge det, men ud fra den erfaring man har med, hvor svært det er at få nøgen til at passe fællesarealerne, så tror han ikke på at det kan lade sig gøre. Men bestyrelsen vil godt undersøge behovet.

Dirigenten bad forsamlingen markere, hvem der
 ønskede, at der blev arbejdet videre med forslaget
 om indkøb af snefyngningsmateriel m.m.
 For stemte 3 imod stemte 5 afstod 9.

- ⑥ Valg: kasserer. Henning Jensen genvalgt enstemmigt.
 Best. medl. Jan Bøje ———
 Best. medl. Peter Bagger Nielsen ———
 Best. sekret. Jan Gerhard Hylleberg (No 121) blev
 opstillet og valgt: 12 for 0 imod.
 Revisor Ole Skottegaard Buch genvalgt (in. abs.)
 Rev. s. bl. John Drumbøft (s. 2) opstillet og valgt.
 Et medlem til at tegne foreningens
 Peter Bagger Nielsen genvalgt enstemmigt.

- ⑦ H. Andersen (No 105) gjorde opmærksom på et hul i vejbelægning-
 en ved for hans parcel.
Doris Jensen (No 134) forespurgte, om det var muligt for
 foreningen f.eks. 1 gang årligt at bestille en affalds-
 kranter til Jelles borg, til det affald R 98 ikke
 tager ved størrelse.
Jeppie Funch. lovede, at tage det op til næste generalforsam-
 ling, samtidig ville han gøre opmærksom på, at såfremt
 man ville have NABO-omvægningsmærket til at opsætte
 på sit hus, så kunne de fås hos Ib Vilhelmsen (No 120)
 Man skulle også huske at træffe aftale med naboer.

Der blev nævnt snak om skraldeplan og muligheden med at
 bestemme skraldeplaceringerne med el, og da der ikke var mere
 takkede dirigenten for god ro og orden, og erklærede
 generalforsamlingen for hævet.

Dirigent:

Jeppie Funch

Sekretær:

Peter Bagger Nielsen