

Ordinær Generalforsamling 23-9-82

Efter valget på forårsgeneralforsamlingen
har bestyrelsen for grundejerforeningen
følgende sammensætning:

Formand: Torben Andersen
Nakskovvej 104
tlf. 464582

Næstfor: Jan Bøje spørgsm. ang. veje
Nystedvej 36
tlf. 164304

Kasserer: Henning Jensen
Maribovvej 28
tlf. 160712

Sekretær: Pøter Bagger Nielsen
Nakskovvej 116
tlf. 163128

Best.med: Jeppe Funch
Nystedvej 35
tlf. 461342

Jeppe Funch

tlf. 461342

GRUNDEJERFORENINGEN SØNDRE HANSSTED



Formanden Torben Andersen bad velkommen og indbød sig forslag til dirigens.

- ① Per Jacobsen (Nr 91) foreslog og blev enstemmig valgt. Dirigenten takkede for valget, konstaterede generalforsamlingen som lovligt indvarslet, opstillede 14 stemmeberettigede medlemmer, og overlod ordet til sekretæren.

- ② Sekretæren oplæste protokollen for generalf. d. 17-3-82.

Protokollen blev enstemmigt godkendt.

- ③ Formanden Torben Andersen startede med at konstatere at også det foreløbne halvår havde været stille. Der havde været 1 henvendelse fra et medlem, der ønskede en underskrift af bestyrelsesformanden, på en tilladelse til et byggeeri. Den fik han, men han fik samtidig at vide, at best. ikke var sikker på at kunne forpligtige foreningen på nogen måde.

Veje, fortove & kantsten hangte til reparation, men det ville J. Bøje tale noget om.

Belysningen på vore veje var blevet forbedret.

M.h.t. den kommende vinter, så havde best. ingen planer om kollektiv snefykning.

Et forslag om langtidsparkering af lastbiler i boligområder var blevet vedtaget. Parkering blev sikret til særligt indrettede arealer. Det kunne hilses med glæde, idet det var et krow bl.a. denne forning havde været med til at fremføre.

Passningsordningen af fællesarealerne gik godt og vil blive sagt fortsat efter hidtidige retningslinier.

Der var kommet indkaldelse til møde i Valby Grundejerforen. d. 29.9-82, hvor det fremtidige aktivitetsniveau skulle diskuteres.

Jan Bøje fortalte, at vore veje jo var i en kedelig forfatning. Han havde kontakten den lokale vejinspektør,

og havde med ham aftalt en besigtigelsesten i vand
område. Vejinsp. havde tænkt i indvandede år, at have
påbegyndt en skærvbelegning på noget af vejarealer,
men p.g.a. pengemangel var det stoppet for i år. Han
håbede, at der kunne ske noget næste år. Man havde
talt om ved opretning af kantstene at foreningen
kunne indbetale et ekstra beløb. Det ville blive et
problem ved overkørslerne, iced vedligeholdelsen af
den påvilede den enkelte grundejer. Der var sikker
til næste generalfors. fremkomme et forslag, om at
bruge ekstra penge til kantsten.

Hemming Jensen oplyste, at vejkontoen pr. dato udl-
viste en saldo på ÷ 156.000,- kr. efter i febr. 82 at
være blevet nedskrevet med 26.000,- kr.

Jan. Bøjle oplyste at skærvbelegning koster 25 kr/m²
kantsten ca. 200,- kr pr. lakende meter.

Hr. Christensen (Na 90) mente, at det stod i det oprindelige
skæde, at tilbygninger skulle godkendes af grundejef. 's
best. Han mente, at det ville være mere formåls-
tjenligt, at henvende sig personligt til den enkelte
berørte grundejer, hvis overkørsler skulle repareres.

Jan Bøjle mente, at det kun var i sådanne tilfælde
hvor udnyttelsesgraden for grunden blev overstrødet,
eller hvor tilbygningen i forrigt krævede nabovikarering,
at grundejef. skulle approbere.

Man ville naturligvis også henvende sig til berørte
grundejere ved reparation af kantsten, men man
fandt det rigtigst, at spørge generalf. om det principielle
i en ekstra betaling for kantsten.

Dirigenden satte herefter beslutningen til afstemning

2/ af den blev enstemmigt vedtaget.

④ Henning Jensen gennemgik det udsendte budget, idet han dog indvandt, at det af f. B. nævnte forslag om ekstra betaling til vejformål ikke var medtaget i budgettet. Men bestyrelsen kan naturligvis disponere over midlerne i foreningen under ansvar overfor generalforsamlingen. Best. forslag ændret kontingent 60 $\frac{kr}{m^2}$.

P. Jacobsen (Nr 9) mente, at kontingentet hvide høves med stedtidene prisstigninger, og begrundede det med, at kommunen sikker ikke i det lange løb ville blive ved med at papere så dyrt, men forlange ny belægning, som så grundigt f. skulle betale. Det ville i givet fald drøje sig om flere hundrede tusinde kroner.

Henning Jensen fastholdt best. forslag om ændret kontingent, idet stigningen i rente afkædet for tiden gælder prisstigningerne.

2/ Dirigenten satte herefter best. forslag om ændret kontingent på 60 $\frac{kr}{m^2}$ til afstemning. For 12 imod 2.

⑤ Jeppe Finck lovede, at hvis der opstod sagen af større almen interesse så ville Sch.H. inf. blive udsendt med meddelelse herom. Der udsprang sig herefter en debat af en tildels historisk karakter, om "stille veje", fremvarme (tidligst 1990?) udnyttelse af faldsarealer, bænke på fiskant kontra legeplads, boldbane. Best. efterlyste interesserede i miljø & trivsel, samt forslag til bedre udnyttelse af faldsarealerne.

som dirigent:

sekretær:



For best: