

Ordinær generalforsamling d. 30.3.81.

Valby, d. 11.3.1981

Grundejerforeningen
"SØNDRE HANSSTED"

indkalder herved til ordinær generalforsamling
mandag, den 30. marts 1981, kl. 20 - 22 på
Hanssted Skole, Rødbyvej 2.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Protokol.
3. Beretning.
4. Regnskab for 1980.
5. Valg af:
 - a) kasserer (Henning Jensen)
 - b) bestyrelsesmedlem (Jan Bøje)
 - c) -- (Peter Bagger Nielsen)
 - d) bestyrelsessuppleant.
 - e) revisor.
 - f) revisorsuppleant.
 - g) medlem til at tegne foreningen
(Peter Bagger Nielsen)
6. Eventuelt.

Venlig hilsen - og på gensyn!
p.b.v.

Birgit Philipp.
formand.
Nakskovvej 93
16 39 95

Formanden fr. Birgit Sørensen bad velkommen og
 meddelte sig forslag til dirigent
 Hr. Jeppe Funch () foresloges og blev enstemmigt valgt.

Dirigenten takkede for valget, konstaterede generalforsam-
 lingen lovligt indvarslet og gav ordet til sekretæren,
 som opläste protokollen for generalforsamlingen d.
 25.9.80. Protokollen blev godkendt 15 for ingen imod.

Formanden begyndte med at konstatere, at der ikke havde
 været de store problemer i vinter, to parallelle haver l. gang
 ikke fået tændt affaldsrok p.q.a. is på vejbanen.
 Rektordringselskabet havde henvendt sig til formanden
 og meddelte dette. Der skal være et ryddet område
 af vejbanen, hvor sakkene pålæses bilen, men det
 er jo ikke menst at vide, hvor vognen stopper. Iøvrigt
 måtte renovationsvognen ikke køre rundt i rondonne,
 men kun op af det lige stykke. De gamle bestyrelsen
 havde kontrolleret dette, var de da heller ikke kørt længere.
 Formanden opfordrede medlemmerne til at give til kende
 hvordan man mente en vinter uden snefydning med
 traktor var gået.

Der havde været nogle afkørsler på fortov & kantsten,
 og der var kommet nogle mindre huller i vejbanen, som
 når vejret lidt skulle repareres. Men iøvrigt ville man
 i år koncentrere sig om at få udskiftet nogle af de
 forvilede & knakkede fliser på fortovene.

Bestyrelsen havde nu ved Jan Bøje 3 sager levende
 mod vognmanden og deres forsikringselskabet p.q.a.
 afkørselskader, med gode indsigter til, at de kommer
 til at betale for skaderne. Alltså endnu en gang, er
 man store vogne, der køber op på af/et. parken på
 kantsten & fortov, så noter deres nummer, dato og

sked med, for derefter at se efter om der rent faktisk er sket skade. Er der det, så meddel det til Jan Boje, der så vil tage sig videre af sagen.

Best. havde nogle medlemmer i den konkrete plan om, at i det kommende halvår af forestalte nye tøjtsamlingsforsøg. Ikke så omfattende som sidst, men sandsynligvis forsøg med en form for binding, som tjusynligvis kan tillades i Keli's Kom.

Best. vil prøve, at udarbejde en skrivelse med et uddrag af den skrivelse, der er på vand område, til indledning hos såvel nye som gamle grundejere.

Per-Jakobsen reviderede sin beretning om varmeplanlægningen fra sidste generalforsamling med at fortælle, at da det nu så ud til at Blok III på Amager var lagt på is, ville det formentlig betyde en indskydelse af fjernvarmeplanerne.

Hemming Jensen oplyste at uigalden pt. var 139.515,- kr.

H. Jørgensen (Ny) bad om en mere detaljeret forklaring på hvordan man skulle tage bidraget.

J.B. svarede, at man mindre tage bidraget først, og derefter se efter om der var sket skade. Hvis man undersøgte til man havde set skaden, var lidt på som regel klart.

H. Mikkelsen (No 128) mente, at de medlemmer der boede i rotter denne havde haft store gener i vinter, fordi enkelte grundejere ikke opfyldte deres rydningspligt. Han mente ligeledes at bestyrelsen skyldte de medlemmer der i rotter denne havde ryddet grundejersplaceringens areal af vejbaner en tak. Han gjorde endvidere opmærksom på at vejen i rotter denne ikke var blevet repareret sidste år og at der trængte meget hurtig. Endelig spurgte han, om best. havde hørt noget om rotter i 134 A?

B.S. svarede, at best. ikke havde hørt noget om rotter.

i 134A, men desimod om rotter i Na 111. Disse var blevet bekæmpet. Da medlemmerne ikke skal anmelder rotter til best., men direkte til rottebekæmpelsesforeninger ✓
Harald Sørensen, Maribouvej 29, tlf. 307158, kan der godt have været rotter uden best. man fik det at vide.

M.H.L. vejbaner: rotterne havde best. gjort vejkontoret opmærksom på sidste år, at der ikke var blevet repareret, men uden vejkontoret havde reageret. Men vil naturligvis beskrive sig på et f. m. tidligt i indevarende år.

John Aantoff foreslog, at man lovede rotterne om de mindsker ved at opsætte skild med ensrettet færdsel. På den måde ville hele vejbanen indtil græsset blive rigtig rydningsområde for de enkelte grisejere.

H. Christensen (Na 90) mente, at der var flere medlemmer der tænkte ryddede fortov eller vejbane, men han havde oplyst at henvende sig til best. desangående, da best. alligevel ikke foretog sig noget.

B.S. svarede, at det var best. opfattet, at de enkelte medlemmer kunne tale om tingene selv først, og hvis det ikke hjalp, kunne best. ikke gøre andet end at hvidkel som helhed andet medlem, nemlig at foretage anmeldelse af forholdet til politiet.

Hierfter satte dirigenten beslutningen til afstemning.
For stemte 11 imod ingen.

④ Karsten H.J. foreslog at undersøge regnskabet og spørge om der var spørgsmål?

H. Damgård (Na) syntes at 8000,- i rente af foreningens

formis, ikke var meget, men fandt det gengæld formid stor.
 H. f. svarede at 100.000,- kr af formidlen var indsat i sparekassen
 til højeste indlænsrente. Indbringelsen i sparekassen var bestemt
 i foreningens love.

7.7. sagde, at med hensyn til formidens størrelse, så var der
 to grunde til at den havde den størrelse. For det første
 havde vi en gæld til kommunen, som afdraget af ikke var
 helt betalt (gæld ca. 190.000,-). For det andet var vores
 rejse i en sådan stand, at en snarlig omfattende reno-
 vering og genopretning måtte foretages. Man får ikke
 meget reparation for 100.000,- kr.

Herefter søttes regnskabet til afstemning. For 15' indledingen.

⑤

- Valg
- a. Kasserer Henning Jensen, genopstillet og valgt.
 - b. best. medl. Jan Bøje, genopstillet og valgt.
 - c. — Peter Bagger Nielsen — — —
 - d. best. subleant Dennis Cederholm var villig til
 genvalg, men da han havde meget dårligt
 tid opfordredes en af de tilstedeværende til
 at opstille. Der var ingen der ønskede at op-
 stille, hvorefter Dennis Cederholm blev genvalgt.
 - e. Revisor. Den nuværende revisor Jule Hansen
 ønskede ikke genvalg. Revisorsubleant John
 Arntoft var villig til at opstille og blev valgt.
 - f. Revisorsubleant. Solveig Krohn (Ny 52) opstillet og valgt.
 - g. Et medl. til at tegne foreningen
 Peter Bagger Nielsen genopstillet og valgt.

⑥

Solveig Krohn (Ny 52) bad om bestyrelsen ville præsentere
 sig da de nye medlemmer ikke kendte navnene.
 Det ville også være en god ide, at den best. navne, adr.
 & telef. nr. blev rindsendt til medlemmerne.

Hr. Damgård afsluttede en skitse over grundejerforens areal ved tryk på bagsiden af indkaldelsen til generalforsamlingen.

Hr. J. Funch mente, at man havde for lidt til hinanden i grundejerf. og afsluttede en mere idemøtelse af foreningens fællesareal.

B.S. så gerne, at en gruppe inden for best. ville påtage sig at søge at iværksætte de sociale funktioner. Man var klar over, at de ikke kunne tages beslutninger inden eventuelt, men endes om at nedsætte en arbejdsgruppe der så ved. kunne have noget kontakt til næste generalforsamling.

Følgende indvilgede i at tage del i en arbejdsgruppe
Solveig Krohn - Kirsten Andersen - Jeyne Funch.

Der var intet yderligere, 17 stemmeberettiget medlemmer var med.

som dirigent:

B. Grønmejer

som sekretar:

P. Staal

for bestyrelsen: