

Ordinær Generalforsamling d. 31-3-80



Grundejerforeningen

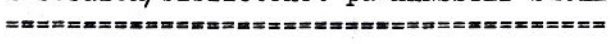
"SØNDRE HANSSTED"

indkalder herved til ordinær generalforsamling

mandag, den 31. marts 1980

kl. 20.00

på læsesalen/biblioteket på HANSSTED SKOLE



Indgang: Rødbyvej 2

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent
- 2. Protokol
- 3. Beretning
- 4. Snerydning
- 5. Regnskab for 1979
- 6. Valg af:
 - a) formand (Birgit Philipp Sørensen)
 - b) best.medl. (Dennis Cederholm - ønsker ikke genvalg)
 - c) suppleant (Per Jakobsen)
 - d) revisor (Ole Skøttegaard Buch)
 - e) revisorsuppleant (John Arentoft)
 - f) et medlem til at tegne foreningen (Peter Bagger Nielsen)
- 7. Eventuelt

Vi håber, at mange har lyst til at deltage.

Venlig hilsen - og på gensyn!

p.b.v.

Birgit Philipp, Nakskovvej 93, 16 39 95



P.q.r.a. formandens sygdom var det næstformanden Jan Bøje der blev velkommen og udbød sig forslag til dirigens.

Hans Nielsen (Nr 97) foreslog og valgtes enstemmigt. Dirigenten takkede for valget, konstaterede generalforsamlingen som lovligt indvarslet, optalte de stemmeberettigede medlemmer til 26 og gav herefter ordet til sekretæren.

② Sekretæren opläste protokollen for generalforsamlingen d. 24-9-79. Protokollen blev enstemmigt vedtaget.

③ Næstformanden Jan Bøje understøttede først, at bestyrelsen måske blev lidt kort, men han havde p.q.r.a. formandens sygdom kun havde haft kort varsel til forberedelse.

Repræsentanter fra bestyrelsen havde deltaget i mødet i Valby Grundejerforening, hvor man bl.a. diskuterede de langtidsparkerede lastbiler på villaveje. Man havde fra Valby Grundejerforening's side rettet henvendelse til magistraten og politiet om problemet. Det havde endnu ikke ført til den ønskede ændring i politivedtægten, men man vil fra Valby Grundejerf.'s side fortsat søge at få forhindret parkering af lastvoogne i boligområder i mere end 4 timer.

Der var ikke sket så meget i vinter m.h.t. trafiksanering. Der har været udskrevet en arkitektkonkurrence om udformning af trafiksaneringsforanstaltningerne. Denne er nu afsluttet og resultatet er i øjeblikket udstillet i Grøndalscenteret. Der var en del brugeligt materiale heri for et område som vord, og bestyrelsen vil fortsat arbejde videre med sagen.

Bestyrelsen havde omdebet en indtaldelse til et møde i Sct. Anna Gymn. der beskæftigede sig med områdets

framtidige varmforsyning.

Boje & fortovne havde lidt en del at i denne vinter, og best. vil prøve at få en så stor vedligeholdelse i stand som muligt.

Kasserer Henning Jensen oplyste med at fortælle, at vi sidste år fik lavet for 104.000,- kr. Ujgølden i kommunen er nu ca 146.000,- kr, og vi skal i det kommende år betale ca. 30.000,- kr.

Hr. Mikkelson (Na 128) mente, at man skulle gøre de nye medlemmer bekendt med de på parcellerne pålagte servitutter, da disse ikke står i de nye skæder.

Fuhl Hansen (Ny 47) støttede Mikkelson angående servitutterne. Han havde været til mødet på det. Anne Gymn. og her havde man sagt, at vores område skulle forsynes med fjernvarme. Vi ville have varmere om ca. 5 år. Når grundejeren fik forespørgsel om frivillig tilslutning til nettet, vil man anmode om hurtigt svar. Varmefordringerne ville komme op gennem Forhaven. Best. børde undersøge, om der blandt medlemmerne er interesse for at blive tilsluttet. Han var heller ikke tilfreds med retableringer efter opgravningerne sidste år. Han mente, at Ras. & Sjætt havde pligt til at se efter om fliserne var sønket. Han mente best. børde henvende sig til Ras. & Sjætt.

Fan Boje oplyste, at best. havde overfor Ras. & Sjætt taget forbehold, overfor den lidt øjnskede måde fliserne var lagt på.

Fuhl Hansen (Ny 47) foreslog, at best. skulle gøre opmærksom på, at et forslag til behandling på generalforsamling skal indleveres inden 15/2 eller 15/8.

Kristensen (Na 90) Medlemmerne kan læse lovene, en henvendelse er indledende.

%

Beregningen blev herefter enstemmigt vedtaget.

④

Best. havde tegnet en kontrakt med Danske Grind-
ejerservice ved Mr. K. J. Mortensen, om snefejning /
sælbning af foreningens veje til en samlet pris
af 8.658,- kr. betalt i to rater: jan 80 & febr. 80.
Best. ville gerne have en tilkendegivelse fra medl.
om man var interesseret i en lignende ordning
til næste vinter.

H. Hansen (Ma. 4) mente, at man skulle have ryddet
fontøvet i stedet for.

H. Nisholen (Na. 128) Did en best.'s ansvar, så man behøver
ikke spørge.

Ole Borch (Na. 83) sagde, at han og flere af hans naboer
havde været meget glade for rydningen.

Jan Bøje oplyste, at ankeskrivelserne ved både ryd-
ning af veje & fontøve bedømtes ud fra, hvad vi havde
betalt for vejbanen og hvad Ndr. H. havde betalt for
fontøvet, må anlægs til over 30.000,- kr.

H. Nielsen (Ma. 16) Best. bør varetage medl.'s interesse og
selv tage beslutning.

Efter nogen diskussion satte dirigenten spørgsmålet
om rydning eller ikke rydning til afstemning.

%

Før rydning stemte 19 imod 7.

%

Herefter stemte man om fontøvene skulle ryddes eller
ej. Før stemte 6 imod 17.

Best. kunne herefter konkludere, at der blandt de frem-
mødte medl. var en overvejende stemning for at søge
at få en kontrakt om snefykning af vejbanen næste år.

- ⑤ Kasserer Hennings Jensen fremlagde det reviderede regnskab, der også i parentes havde ledigtet tallene, så det var muligt at sammenligne lediget & regnskab.

H. Mikkelsen (Na 126) spurgte, om man til vedligeholdelse af vejene kun betalte det kontraktmæssige beløb eller om man også afdrog på gæld.

Hennings Jensen svarede, at vi ikke afdrog på gæld.

H. Rasmussen (Na 106) fremholdt de i forhold til den opsparrede formue beskudne rentebeløbene. De kunne nemt fordobles.

Hennings Jensen Best. havde forespurgt hos advokat, om foreningens penge kan anvendes i statsobl., og fik svar at det skulle de ikke være nøjet i vejen for. Best. vil undersøge mulighederne for pengeanbringelse inden for lovens rammer paragraf § 32.

Hverken satte dirigenten regnskabet til afstemning. Det blev enstemmigt godkendt.

- ⑥ Følgende blev valgt uden modkandidater

a/ Formand: Birgit Sørensen.

b/ Best. medl.: Per Jacobsen.

c/ Suppl. : Dennis Cederholm

d/ Revisor : Ole Skottegaard Buch.

e/ Revisor-suppl : John Arntoft.

f/ et medl. : Peter Bagge Nielsen

- ⑦ Jan Boje oplyste, at best. havde til hensigt, at besigtige nogle trafiksaneringsprojekter, der var blevet gennemført i Kbh. & Omegn, for henigennem at samle ul. nyt erfaringsmateriale.

som dirigent: 

som sekretær:



For bestyrelsen: Birgit Philipp Spensson Hennings Jensen.
Jan Boje