

Generalforsamling afholdt den 13<sup>e</sup>  
marts 1967 i badmintonhallen.

Dagsorden:

1. Protokol
2. Beretning
3. Regnskab for 1966
4. Valg.
 

a. kasserer	S. Steen.
b. medlem	P. Hørgsøe
c. —	H. Wikkelen
d. — suppl.	M. Christensen
e. revisor	H. Andersen
f. — suppl.	H. Jensen
g. medlem til at tegne foren.	
5. Eventuelt.

Find. lod velkommen og udbød sig  
forlag til valg af dirigent. E. Jørgensen  
Børnehøjsvej foreslog og valgtes.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingens  
som lovligt indvarslet, oplæsede dagsordenen og  
gav ordet til finj. sekretær, der oplæsede proto-  
kollen fra generalforsamlingen d. 27 sept 1966.

O. H. Jørgensen, Naksbovej 103 mente ikke  
at hans indlæg til formandens beretning var  
rigtigt refereret, idet han ikke havde sagt,  
at formanden havde benyttet sin stilling som  
formand til at skaffe sig personlig fordel.

Jørgensen havde sagt, at ejerne af ejendommene  
Naksbovej 101-103-105 og 107 kollektivt havde  
lejet og beplantet arealerne for ca. 2 år siden,  
og 1/2 år derefter var de op sagt af D. S. B.

Ved kort tid derefter at have henvendt sig  
til D. S. B. fik Jørgensen oplyst, at find.  
havde lejet arealerne for egen regning.

Find. udtalte, at protokolten var god-  
kendt af bestyrelsen og dirigenten, og sidst-

nævnte havde ved generalforsamlingen  
bedt om at få Jürgensens indlæg citeret  
fra protokolten, og havde derefter spurgt,  
om det var rigtigt citeret, og det blev  
godtaget.

Efter flere af de tilstedeværende havde be-  
kræftet, at protokollets referat var rigtigt,  
blev den enstemmigt godkendt.

ad. 2.

Formanden omtalte nybelysningen, som  
der endnu ikke var kommet nogen løsning  
på, men man arbejdede stadig med  
spørgsmålet.

Snerydningen havde man fået ny  
entreprenør til, og det var i sidste øjeblik.

Den nye var ikke særlig billig, og det ville  
sikker ikke blive billigt i fremtiden, idet  
der var skiftet en slags fagforening af  
snerydere. Parcellenssammenslutningen  
ville forøge at komme i forhandling med  
kommunen om deres overtagelse af  
snerydningen.

Røde parcellenssammenslutningen for gode  
ideer og godt initiativ.

Vedr. model for enden af Maribouvej var  
det ikke A. K. B. S. <sup>skuffet</sup>, men planarbejdet var ret  
ned og arealet planlagt, så havejerne kunne  
få bragt deres huse ud fra arealet, og der  
var lovet, at det skulle foregå uden gener  
for foreningen, lejerom der ville blive sal-  
hegn op igen. Fmd. requede med, at der  
ville blive nivelleret, kloakeret og belygget i  
sidste halvdel af 1967.

Fmd. oplyste vedr. D. P. B. grunde, at alle  
forhandlinger er ført af byråetsmagfører Stahr, og  
han selv har kun været med en gang, da der  
sammen med Ndr. Flausted og Stahr med D. P. B.  
blev forhandlet om servitutter, idet grunde

77  
var solgt uden skriveligheder. Da køb og salg af grundene var grundejerforeningernes udelukkende område, måtte de interesserede medlemmer selv handle, og et fællesudvalg, ikke bestyrelsen, fra Ndr og Sdr. H. var indkaldt til møde med D. S. B.

Da man blev klar over husekvensionen, var der flere der ikke hørte, end der hørte.

Man var i det hele taget enige indenfor bestyrelsen, at forholdet ikke kunne komme ind under grundejerforeningernes formålsparagraf.

Alle legemål var opført af D. S. B. også Nakhovej 101-103-105-107-109, og det var ikke på forældning af grund, og hele den kollektive beplantning var frosset ned efter vinteren.

Fund, oplejede, at han ikke havde fået nogen henvendelse fra medlemmer om andet om forsat legemål, og for at arealet skulle ligge i skikkelig stand og ikke udlejes til fremmede, havde han lejet det. Det nedligte areal kunne ikke købes.

Vejrvedligeholdelsen vil uden tvivl blive påvirket af A. K. B.'s bebyggelse, og man havde forsigtigt på, at få al trælsk til og fra grundene ført udelukkende ad Maribovej, uden vidste endnu ikke, om det lykkedes. Der var dog givet tilsagn om vejsyn både før og efter bebyggelsen.

Appellerede endnu en gang medlemmer om at indberette om vejshader til foreningen.

Rotternes høje beplantning var fjernt, og der var skabt god oversigt i dem. Efter at der snart vil blive sået græs i dem, vil de blive lettere at nedligte holde.

Rotter vil muligvis udvandre fra D. S. B. arealerne, og det blev indskærpet med, at ringe til "Ratin", hvis man konstaterede tilstedeværelse af rotter i foreningens område.

Nielsson, Nabskovvej 107 forespurgte om, hvor-  
når det nævnte fællesvalg blev nedsat.

Find. oplyste i 1964.

Christensen, Nabskovvej 75 spurgte om der  
kom servitutter på D. S. B. arealerne.

Find. besvarede med, at sådanne ikke var tinglyst,  
men der er skriftligt aftalt og lovet, at den nye  
bebyggelse vil blive et villakvarter af samme  
karakter som det nuværende, så at <sup>de nye kvarter</sup> det kunne  
passe sammen med det bestående.

Tru Nielsen, Nabskovvej 85 udtalte, at en  
landmåler til hende havde fortalt, at der  
muligvis skulle lægges kloakledninger gennem  
grundene på Nabskovvej fra den nye bebyggelse  
ind i det bestående klokanlæg.

Find. mente ikke, det kunne passe. Havde  
intet hørt og troede ikke, det bestående anlæg  
kunne bære ret meget mere. Rådte medlemmerne  
til at henvende sig til en advokat, hvis der  
skulle være noget om det. Det kunne jo være en  
fåler.

Tru Nielsen, Nabskovvej 85 og H. Jensen, Maribovej 28  
omtalte nedrivningen af stakket for enden af  
Maribovej ind mod D. S. B. grundene, og især  
ved kørslen til og fra grundene, samt mærkelige  
personers ophold på arealet.

Find. besvarede med, at det var kolonihaveejerne  
der nu flyttede deres huse, og der var blot skuffet  
den adgang til arealerne. Hejlet vil igen  
blive betaklet. A. K. B. vidste iøvrigt, at vore  
veje er gode, og vejinspektionen var positivt ind-  
stillet overfor vor forening.

Nielsen, Nabskovvej 107 bklagede sig over  
den tunge trafik på vejene i foreningen og  
forespurgte om der ikke kunne sættes skilte  
op, der tilkendegav vægtbegrænsning.

Fund. oplyste, at det var dergjort forsig på mange  
gange, men forgæves. Han vilde gerne tage  
spørgsmålet op igen.

Kassereren meddelte i den forbindelse, at grundejer-  
foreningen har stude med matr. nr. på sædvanlige  
veje. (matr. 1968)

Derefter blev beretningen enstemmigt godkendt.

ad. 3.

Kassereren forelagde regnskabet, der balan-  
cerer med kr. 15757,87 med et overskud på  
1089,10 kr.

Lind Hansen, Nabskovvej 120 forespurgte, om  
en del af formuen ikke kunne sættes fast f. eks.  
i obligationer eller på anden måde, hvilket  
kassereren udtalte, at en del af formuen  
stod på opsigelse.

Regnskabet blev derpå enstemmigt godkendt.

ad. 4.

<u>Valg</u>	a. kasserer:	valgt blev	S. Steen
	b.	- -	P. Højrisøe
	c.	- -	H. Michelsen
	d.	- -	Mogens Christensen
	e.	- -	H. Andersen
	f.	- -	H. Jensen
	g.	- -	P. Højrisøe.

ad 5.

Trolind Damgaard, Nabskovvej spurgte, om der  
ikke kunne gøres noget ved skaderne, som var blevet  
så talrige. Fund. kunne kun anbefale at rive  
redene ned.

Ejeren af Nabskovvej 121 ville have oplysning  
om, hvor skellet er mellem grundeje og  
D.P.B. arealet, enten ved stakitet eller ved  
krædhugnet. Fund. svarede, at det uden tvivl er  
ved krædhugnet, men der må jo være en land-  
målingsplan.

Generalforsamlingen havde,  
19 medlemmer til stede.

som dirigent:

Lyngensøen

som sekretær:

Ullrichsen

for bestyrelsen:

Ullrichsen

Ullrichsen

Ullrichsen